

Бюджетный учет	Итого: №	Раздела 1	Итого лавров папаса 1:	Итого лавров папаса:	Итого лавров папаса:
	17.11.2018	№ 99	2018/1731696		
					64:01455003:107

[illegible]

М.П.		подпись	подпись	подпись
Исполнитель				
Исполнитель				

Земельный участок		(рек. объект недвижимости)	
Лист: № _____	Раздел: I: _____	Всего листов: _____	Всего разделов: _____
17.11.2018 № 59/2018/2171/6096			
Кадастровый номер: _____		64/01/050403/107	
Условный номер земельного участка: _____			
Ссылка на прилагаемый и (или) заключенный договор, _____			
данные отсутствуют			

используются законодательством исполнительных органов государственной власти или органами местного самоуправления муниципальных и государственных или государственных муниципальных образований для осуществления полномочий, возложенных на органы государственной власти или органы местного самоуправления в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации, а также для осуществления полномочий, возложенных на органы государственной власти или органы местного самоуправления в соответствии с законодательством субъектов Российской Федерации;	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельное имущество образованы на основании решения об изъятии земельного участка в (дан) расположенного на этом объекте недвижимости для государственных или муниципальных нужд;	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель для государственного, государственного областного или муниципального использования, государственного или муниципального использования для государственных нужд;	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного споря о местоположении земельный участок;	данные отсутствуют
Статус земель об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "муниципальный"
Собные отчеты:	Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1 отсутствуют; Сведения необходимы для заполнения раздела 4 отсутствуют; Сведения необходимы для заполнения раздела 4.1 отсутствуют; Сведения необходимы для заполнения раздела 4.2 отсутствуют;
подпись заявителя:	Савельев Николай Николаевич

Исполнитель: _____	Судья: _____
--------------------	--------------

Земельный участок	
Лист: № _____	Район: № _____
17.11.2018 № 99/2018/21731/0996	Всего листов раздела: 2; _____
Кадстровый номер: _____	Всего листов выписки: _____
64-01-050403-107	
1. Правообладатель (правообладатели):	
3.1. Владелец инвестиционных прав закрытого паевого инвестиционного фонда "Земельный"	
3.1.1. Дочерняя собственность, № 64-01-03-64/01/3027/2016-1772 от 20.07.2016	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	
Организация: _____	
Имя: _____	
Дата государственной регистрации: _____	
25.10.2018	
Номер государственной регистрации: _____	
64-01-050403-107-64/01/2018-1	
Фонд, в который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
с 19.03.2016 по 30.03.2029	
3. 3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение права в отношении объекта недвижимости:	
Общество с ограниченной ответственностью "Управление компаниями "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом "Земельный", ИНН: 143576890	
Дочернее предприятие и общество с ограниченной ответственностью "Земельный"	
Управление паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018	
Правила доверительного управления "Закрытые паевые инвестиционные фонды "Земельный", зарегистрированные (Центральные)	
Выпуск Российской Федерации 03.03.2016 № 3121	
4. Договор участия в долевом строительстве:	
Закончен в судебном порядке права утратили:	
Данные отсутствуют	
5. Сведения о владении в отношении зарегистрированного права:	
Данные отсутствуют	
6. Сведения о наличии решения об отчуждении объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	
Данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии государственной регистрации без лично участия правообладателя или его законного представителя:	
Данные отсутствуют	
8. Приоритетная и обременение о наличии поступления, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перечень):	
Данные отсутствуют	
9. Предыдущая регистрация права или обременения объекта недвижимости, сделка в отношении объекта недвижимости:	
Данные отсутствуют	
10. Сведения о существовании государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
Данные отсутствуют	
11. Сведения о наличии государственной регистрации перехода, прекращения права собственности на земельный участок и лица, считающегося таковым:	
Данные отсутствуют	
Государственный регистратор	
полное наименование должности	
подпись	
М.П.	
ОГРН ЕПРН	
инициалы, фамилия	

Земельный участок	
Лист: № _____	Район: № _____
17.11.2018 № 99/2018/21731/0996	Всего листов раздела: 3; _____
Кадстровый номер: _____	Всего листов выписки: _____
64-01-050403-107	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Масштаб 1: _____	Условные обозначения: _____
Государственный регистратор	
полное наименование должности	
подпись	
М.П.	
ОГРН ЕПРН	
инициалы, фамилия	

Земельный участок				
Лист: № _____	Район: № _____			
17.11.2018 № 99/2018/21731/0996	Всего листов раздела: 3.2; _____			
Кадстровый номер: _____	Всего листов выписки: _____			
64-01-050403-107				
Сведения о характерных точках граница земельного участка				
Зона № _____				
Система координат: МСК-64, зона 3				
Пункт точки	Координаты	Описание закреплений на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	X Y		участка, м	
2	3	4	5	
1	339114.18	3729686.84	данные отсутствуют	0.3
2	340718.18	3728542.84	данные отсутствуют	0.3
3	340336.18	3760730.84	данные отсутствуют	0.3
4	340704.18	3761493.84	данные отсутствуют	0.3
Государственный регистратор		полное наименование должности		подпись
				М.П.
				ОГРН ЕПРН
				инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Лист 3.2

Земельный участок

Лист № _____ Рамка 3.2 _____ (см. объект недвижимости)
17.11.2018 № 99/2018/2174623 _____
Кадастровый номер: _____

Сведения о характерных точках граница земельного участка

Порядковый номер точки	Координаты		Описание записей на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	312694.28	3241037.35	данные отсутствуют	7.5
2	313462.78	3242464.35	данные отсутствуют	7.5
3	313401.03	3243083.35	данные отсутствуют	7.5
4	313898.07	3244081.24	данные отсутствуют	7.5
5	311799.57	3244657.42	данные отсутствуют	7.5
6	311059.7	3243264.72	данные отсутствуют	7.5
7	310847.99	3243462.78	данные отсутствуют	7.5
8	311041.75	3243978.91	данные отсутствуют	7.5
9	310966.22	3245240.57	данные отсутствуют	7.5
10	311059.52	3245840.3	данные отсутствуют	7.5
11	313257.81	3244714.27	данные отсутствуют	7.5
12	313476.94	3245134.86	данные отсутствуют	7.5
13	314100.17	3244821.77	данные отсутствуют	7.5
14	314141.43	3244894.31	данные отсутствуют	7.5
15	314337.43	3244790.06	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор
полное наименование должности _____
подпись _____
инициалы, фамилия _____

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Лист 3.2

Земельный участок

Лист № _____ Рамка 3.2 _____ (см. объект недвижимости)
17.11.2018 № 99/2018/2174623 _____
Кадастровый номер: _____

Сведения о характерных точках граница земельного участка

Порядковый номер точки	Координаты		Описание записей на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	312694.28	3241037.35	данные отсутствуют	7.5
2	313462.78	3242464.35	данные отсутствуют	7.5
3	313401.03	3243083.35	данные отсутствуют	7.5
4	313898.07	3244081.24	данные отсутствуют	7.5
5	311799.57	3244657.42	данные отсутствуют	7.5
6	311059.7	3243264.72	данные отсутствуют	7.5
7	310847.99	3243462.78	данные отсутствуют	7.5
8	311041.75	3243978.91	данные отсутствуют	7.5
9	310966.22	3245240.57	данные отсутствуют	7.5
10	311059.52	3245840.3	данные отсутствуют	7.5
11	313257.81	3244714.27	данные отсутствуют	7.5
12	313476.94	3245134.86	данные отсутствуют	7.5
13	314100.17	3244821.77	данные отсутствуют	7.5
14	314141.43	3244894.31	данные отсутствуют	7.5
15	314337.43	3244790.06	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор
полное наименование должности _____
подпись _____
инициалы, фамилия _____

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Лист 3.2

Земельный участок

Лист № _____ Рамка 3.2 _____ (см. объект недвижимости)
17.11.2018 № 99/2018/2174623 _____
Кадастровый номер: _____

Сведения о характерных точках граница земельного участка

Порядковый номер точки	Координаты		Описание записей на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	312694.28	3241037.35	данные отсутствуют	7.5
2	313462.78	3242464.35	данные отсутствуют	7.5
3	313401.03	3243083.35	данные отсутствуют	7.5
4	313898.07	3244081.24	данные отсутствуют	7.5
5	311799.57	3244657.42	данные отсутствуют	7.5
6	311059.7	3243264.72	данные отсутствуют	7.5
7	310847.99	3243462.78	данные отсутствуют	7.5
8	311041.75	3243978.91	данные отсутствуют	7.5
9	310966.22	3245240.57	данные отсутствуют	7.5
10	311059.52	3245840.3	данные отсутствуют	7.5
11	313257.81	3244714.27	данные отсутствуют	7.5
12	313476.94	3245134.86	данные отсутствуют	7.5
13	314100.17	3244821.77	данные отсутствуют	7.5
14	314141.43	3244894.31	данные отсутствуют	7.5
15	314337.43	3244790.06	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор
полное наименование должности _____
подпись _____
инициалы, фамилия _____

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Лист 3.2

Земельный участок

Лист № _____ Рамка 3.2 _____ (см. объект недвижимости)
17.11.2018 № 99/2018/2174623 _____
Кадастровый номер: _____

Сведения о характерных точках граница земельного участка

Порядковый номер точки	Координаты		Описание записей на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	312694.28	3241037.35	данные отсутствуют	7.5
2	313462.78	3242464.35	данные отсутствуют	7.5
3	313401.03	3243083.35	данные отсутствуют	7.5
4	313898.07	3244081.24	данные отсутствуют	7.5
5	311799.57	3244657.42	данные отсутствуют	7.5
6	311059.7	3243264.72	данные отсутствуют	7.5
7	310847.99	3243462.78	данные отсутствуют	7.5
8	311041.75	3243978.91	данные отсутствуют	7.5
9	310966.22	3245240.57	данные отсутствуют	7.5
10	311059.52	3245840.3	данные отсутствуют	7.5
11	313257.81	3244714.27	данные отсутствуют	7.5
12	313476.94	3245134.86	данные отсутствуют	7.5
13	314100.17	3244821.77	данные отсутствуют	7.5
14	314141.43	3244894.31	данные отсутствуют	7.5
15	314337.43	3244790.06	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор
полное наименование должности _____
подпись _____
инициалы, фамилия _____

Рис. 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о части земельного участка

Земельный участок

Лист № 4, Рабочая 4.1, Всего листов раздела 4.1: 4, Всего листов выписки: 4
17.11.2018 № 99/2018/2174623
Кадастровый номер: 64-01-07/0603-16

План (ситуация, схема) части земельного участка
Участковый номер части: 64-01-07/0603-16/1

Масштаб 1: данные отсутствуют, Основание образования: 64-01-07/0603-16/1

Полное наименование должности: М.П., Подпись: М.П., Инициалы, фамилия: М.П.

Рис. 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о части земельного участка

Земельный участок

Лист № 4, Рабочая 4.2, Всего листов раздела 4.2: 4, Всего листов выписки: 4
17.11.2018 № 99/2018/2174623
Кадастровый номер: 64-01-07/0603-16

План (ситуация, схема) части земельного участка
Участковый номер части: 64-01-07/0603-16/2

Масштаб 1: данные отсутствуют, Основание образования: 64-01-07/0603-16/2

Полное наименование должности: М.П., Подпись: М.П., Инициалы, фамилия: М.П.

Рис. 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о части земельного участка

Земельный участок

Лист № 4.1, Рабочая 4.1, Всего листов раздела 4.1: 4, Всего листов выписки: 4
17.11.2018 № 99/2018/2174623
Кадастровый номер: 64-01-07/0603-16

Участковый номер части: 2, Площадь (кв. м): 13753, 199306

Содержание ограничений в использовании или организации права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости

Ограничения права на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.01.2.5, Постановление о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон № 160 от 24.02.2009

Ограничения права на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.01.2.63, Постановление Правительства РФ "Об установлении зон с особыми условиями использования территории, подлежащих изъятию для государственных нужд Российской Федерации" № 17 от 10.01.2009

Полное наименование должности: М.П., Подпись: М.П., Инициалы, фамилия: М.П.

Рис. 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о части земельного участка

Земельный участок

Лист № 4.2, Рабочая 4.2, Всего листов раздела 4.2: 4, Всего листов выписки: 4
17.11.2018 № 99/2018/2174623
Кадастровый номер: 64-01-07/0603-16

Участковый номер части: 1, Система координат: МСК-64, зона 3

Сведения о характеристиках границ (таблиц) земельного участка

Номер точки	Координаты, м			Описание записей на местности	Средние квадратические погрешности определения координат записанных точек границ части земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	3	4	5	
8	311041.75	3243978.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	7.5
9	310966.22	3245740.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	7.5
10	311059.52	3245940.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	7.5
22	311476.04	3241374.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	7.5
24	311842.48	3242026.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	311831.12	3242521.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	311895.64	3242527.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	310966.81	3242774.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	310249.02	3242983.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	314015.57	3242649.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	311077.6	3243538.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	0.2
32	311030.88	3243948.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	311060.89	3245039.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	311078.12	3245017.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	0.2
35	311068.27	3245740.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	0.2

Полное наименование должности: М.П., Подпись: М.П., Инициалы, фамилия: М.П.

Лист 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о части земельного участка

Земельный участок			
Лист № 17.11.2018	Рассел 4.2	Нето листов рассел 4.2: 1	Нето листов выписки: 1
Календарный номер: 992018121724623		64:01:070603:16	

Номер точки	Координаты, м			Описание застройки на местности	Средняя кадастровая стоимость, определенная координатными характеристиками точек граница части земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	311083.4	3245625.66	4	данные отсутствуют	5
36	311083.4	3245625.66	4	данные отсутствуют	0.2
37	311083.4	3245625.66	4	данные отсутствуют	0.2
38	311083.4	3245625.66	4	данные отсутствуют	0.2
39	311083.4	3245625.66	4	данные отсутствуют	0.2
40	311083.4	3245625.66	4	данные отсутствуют	0.2
41	311083.4	3245625.66	4	данные отсутствуют	0.2
42	311083.4	3245625.66	4	данные отсутствуют	0.2
43	311083.4	3245625.66	4	данные отсутствуют	0.2
44	311083.4	3245625.66	4	данные отсутствуют	0.2
45	311083.4	3245625.66	4	данные отсутствуют	0.2
46	311083.4	3245625.66	4	данные отсутствуют	0.2
47	311083.4	3245625.66	4	данные отсутствуют	0.2
48	311083.4	3245625.66	4	данные отсутствуют	0.2
49	311083.4	3245625.66	4	данные отсутствуют	0.2
50	311083.4	3245625.66	4	данные отсутствуют	0.2
51	311083.4	3245625.66	4	данные отсутствуют	0.2
52	311083.4	3245625.66	4	данные отсутствуют	0.2
Государственный реестр недвижимости					ФГИС ЕДРН
полное наименование должности					подпись
					инициалы, фамилия

Лист 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о части земельного участка

Земельный участок			
Лист № 17.11.2018	Рассел 4.2	Нето листов рассел 4.2: 1	Нето листов выписки: 1
Календарный номер: 992018121724623		64:01:070603:16	

Номер точки	Координаты, м			Описание застройки на местности	Средняя кадастровая стоимость, определенная координатными характеристиками точек граница части земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	312660.72	3241201.68	4	данные отсутствуют	5
70	312660.72	3241201.68	4	данные отсутствуют	0.2
71	312660.72	3241201.68	4	данные отсутствуют	0.2
72	313012.66	3241112.19	4	данные отсутствуют	0.2
73	313012.66	3241112.19	4	данные отсутствуют	0.2
74	313012.66	3241112.19	4	данные отсутствуют	0.2
75	313012.66	3241112.19	4	данные отсутствуют	0.2
76	313012.66	3241112.19	4	данные отсутствуют	0.2
77	313012.66	3241112.19	4	данные отсутствуют	0.2
78	313012.66	3241112.19	4	данные отсутствуют	0.2
79	313012.66	3241112.19	4	данные отсутствуют	0.2
80	313012.66	3241112.19	4	данные отсутствуют	0.2
81	313012.66	3241112.19	4	данные отсутствуют	0.2
82	313012.66	3241112.19	4	данные отсутствуют	0.2
Государственный реестр недвижимости					ФГИС ЕДРН
полное наименование должности					подпись
					инициалы, фамилия

Государственный реестр недвижимости	полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Лист 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о части земельного участка

Земельный участок			
Лист № 17.11.2018	Рассел 4.2	Нето листов рассел 4.2: 1	Нето листов выписки: 1
Календарный номер: 992018121724623		64:01:070603:16	

Номер точки	Координаты, м			Описание застройки на местности	Средняя кадастровая стоимость, определенная координатными характеристиками точек граница части земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	311041.75	3243978.91	4	данные отсутствуют	5
8	310966.22	324540.57	4	данные отсутствуют	7.5
9	310966.22	324540.57	4	данные отсутствуют	7.5
10	310955.52	324540.57	4	данные отсутствуют	7.5
22	31476.04	324132.49	4	данные отсутствуют	7.5
24	31462.48	324132.49	4	данные отсутствуют	7.5
25	31462.48	324132.49	4	данные отсутствуют	7.5
26	31462.48	324132.49	4	данные отсутствуют	7.5
27	31462.48	324132.49	4	данные отсутствуют	7.5
28	31462.48	324132.49	4	данные отсутствуют	7.5
29	31462.48	324132.49	4	данные отсутствуют	7.5
30	31462.48	324132.49	4	данные отсутствуют	7.5
31	311077.6	3243978.91	4	данные отсутствуют	0.2
32	311077.6	3243978.91	4	данные отсутствуют	0.2
33	311077.6	3243978.91	4	данные отсутствуют	0.2
34	311077.6	3243978.91	4	данные отсутствуют	0.2
35	311077.6	3243978.91	4	данные отсутствуют	0.2
Государственный реестр недвижимости					ФГИС ЕДРН
полное наименование должности					подпись
					инициалы, фамилия

Сведения о месте деятельности участника

Земельный участок

Одног. № Раздел 4.2.
17.11.2018 № 98/018/2017/24623

Всего листов раздела 4.2.: _____ Всего разделов: _____ Итого листов выписки: _____

Кадастровый номер:

64-01-070603-116

Координаты, м

X Y Z

Отметка закрепления на местности

4

Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м

5

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

Подпись и печать ответственного лица

ПОДПИСЬ

ИТОГО ИС ГУП

Итого листов, выписки

Земельный участок				Лист № _____ Равели 4.2		Ного листов равели 4.2 : _____		Ного листов равели : _____	
				Итого (всего в документе)					
Кадестровый номер: 64:01-070603:16									
Номер топоя	Х	Y	З	Описание земельного участка на местности	4	5	Средняя кадастровая стоимость земельного участка на дату проведения кадастровой оценки	6	7
53	1	2	3	данные отсутствуют		данные отсутствуют			
54	311082.85	3243307.81		данные отсутствуют		данные отсутствуют			
55	311055.97	3243336.03		данные отсутствуют		данные отсутствуют			
56	310990.39	3243388.74		данные отсутствуют		данные отсутствуют			
57	310935.38	3243433.4		данные отсутствуют		данные отсутствуют			
58	310884.55	3243463.99		данные отсутствуют		данные отсутствуют			
59	310862.08	3243481.77		данные отсутствуют		данные отсутствуют			
60	310914.83	3243507.72		данные отсутствуют		данные отсутствуют			
61	310924.54	3243620.63		данные отсутствуют		данные отсутствуют			
62	310971.88	3243588.59		данные отсутствуют		данные отсутствуют			
63	311023.78	3243555.84		данные отсутствуют		данные отсутствуют			
64	311084.64	3243505.42		данные отсутствуют		данные отсутствуют			
65	312770.02	3243049.9		данные отсутствуют		данные отсутствуют			
66	312735.04	3243072.36		данные отсутствуют		данные отсутствуют			
67	312751.59	3243076.93		данные отсутствуют		данные отсутствуют			
68	312786.78	3243209.12		данные отсутствуют		данные отсутствуют			
69	312823.82	3241911.15		данные отсутствуют		данные отсутствуют			
70	312896.11	3241153.84		данные отсутствуют		данные отсутствуют			

Земельный участок						№ участка _____		№ участка _____		№ участка _____	
Одого № _____		Равелин А.А.		Всего листов раздела 4.2.1:		Всего листов выписки: _____					
17.11.2018 № 98/2018/01/7745623											
Кадатровый номер:				6401.07060316							
Средства кадастровая стоимость, определена координаты характерных точек граница участка земельного участка, м				5							
Отделение застроенности на местности		4									
Номер точки	X	Y	Z								
1	2	3	4								
70	312660.72	324120.68	данная отсутствует		0.2						
71	312992.83	324112.19	данная отсутствует		0.2						
72	313012.56	324112	данная отсутствует		0.2						
73	313060.03	324112.29	данная отсутствует		0.2						
74	313070.2	324112.64	данная отсутствует		0.2						
75	31310.83	3241164.12	данная отсутствует		0.2						
76	313164.66	3241209.88	данная отсутствует		0.2						
77	313224.2	3241259.22	данная отсутствует		0.2						
78	313303.23	3241327.12	данная отсутствует		0.2						
79	313392.91	3241380.43	данная отсутствует		0.2						
80	313457.15	3241421.79	данная отсутствует		0.2						
81	313476.31	3241433.15	данная отсутствует								
82	313298.39	3241087.76	данная отсутствует								
Государственный реестр-оператор		полное наименование должности		ФИО И.П.Т.Н.		подпись		подпись		подпись	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения об объекте недвижимости На основании запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2018 г., сообщаем, что согласно данным Единого государственного реестра недвижимости:		Результат:
Земельный участок		
Лист: № _____ Раздела: 1 16.11.2018 № 99/2018/2171/36433 Квартальный номер:	Всего листов раздела: 1 Всего листов выписки: _____ 64-22-850102-29	Номер кадастрового квартала: 64-22-050102 Дата присвоения кадастрового номера: 26.08.2015 Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют Адрес: Саратовская область, р-н Новоуральский, тер. Гормаровские МО, в 3,7 км северо-восточнее от урдул Вадуйки Площадь: 3200000 +/- 15657 кв. м Кадастровая стоимость, руб.: 1184000 Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: 64-22-050102-7 Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: данные отсутствуют Сведения о владельцах объекта недвижимости в составе земельного участка на момент последнего обращения:
Государственный регистрационный номер:	полное наименование должности:	подпись: М.П. Ф.И.О. П.Т.Н. инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Лист: 2

Земельный участок		(информация о кадастровом объекте)	
Лист № _____	Решение № _____	Всего листов раздела 2: _____	Всего листов выписки: _____
16.11.2018 № 99/0102/171/36433			
Кадастровый номер:	64-22-460102-29		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Владелец инвестиционных прав Закрытого публичного инвестиционного фонда "Земельная"		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/2017/016-15/0 от 20.07.2016		
Ограничение права в области недвижимости:	Доверительное управление, Доверительное управление		
вид:	25.10.2018		
дата государственной регистрации:	64-22-45/0102-29-64/013/2018-1		
номер государственной регистрации:	доверительное управление, Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	доверительное управление, Доверительное управление		
3. 3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение права в области недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "АК ВАРС КАПИТАЛ" ЛУ Закрытым паевым инвестиционным фондом "Земельная", ИНН: 1435176890		
основание государственной регистрации:	Доверие о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №1716/150818;		
4. Договор участия в долевой собственности:	Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Земельная", зарегистрированные в Едином государственном реестре недвижимости		
5. Завячивание в суд делами по поводу права требования:	Владельцы паевых инвестиционных фондов "Земельная" и "Земельная-2"		
6. Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о выплате денежных средств в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
8. Сведения о наличии государственной регистрации безлично участка правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
9. Превращение в собственность или его законного представителя:	данные отсутствуют		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Лист: 1

Земельный участок		(информация о кадастровом объекте)	
Лист № _____	Решение № _____	Всего листов раздела 1: _____	Всего листов выписки: _____
16.11.2018 № 99/0102/171/36433			
Кадастровый номер:	64-22-460102-29		
Характеристики земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Вид разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом изъятии:	Договор Миграции Перемещения №64-11-171, общество с ограниченной ответственностью "Александровский Восток НТЦЦ"		
Описание о лесе, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Описание о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Описание о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны инновационного развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		
Описание о том, что земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой учтен и/или отменен статус территории:	данные отсутствуют		
Описание о землях, принадлежащих государственному земельному фонду:	данные отсутствуют		
Описание о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой учтен и/или отменен статус территории:	данные отсутствуют		
Государственный реестратор:	полное наименование должности:	подпись:	Ф.И.С. ЕГРН
		М.П.	подпись, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Лист: 1

Земельный участок		(информация о кадастровом объекте)	
Лист № _____	Решение № _____	Всего листов раздела 1: _____	Всего листов выписки: _____
16.11.2018 № 99/0102/171/36433			
Кадастровый номер:	64-22-460102-29		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Описание о границах участка (или) застройки участка, предусмотренных проектом застройки территории, земельным участком, расположенным в соответствии с государственным кадастром или кадастром местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для государственных нужд Российской Федерации, кадастровый номер земельного участка, кадастровый номер земельного участка, кадастровый номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Описание о том, что земельный участок для земельных участков, расположенных в границах территории, в отношении которой учтен и/или отменен статус территории, расположенной в границах территории, в отношении которой учтен и/или отменен статус территории:	данные отсутствуют		
Описание о том, что земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой учтен и/или отменен статус территории:	данные отсутствуют		
Описание о том, что земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой учтен и/или отменен статус территории:	данные отсутствуют		
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения необходимы для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.		
Подписала выписку:	Сотрудник ИАКЦА Росреестра		
Государственный реестратор:	полное наименование должности:	подпись:	Ф.И.С. ЕГРН
		М.П.	подпись, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости:
Описание местоположения земельного участка

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости:
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Лист № ____ Радика 3.2

16.11.2018 № 99/2018/217136433

Кадастровый номер: 64-22-050102-29

Сведения о характерных точках границ земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3

Порядковый номер	Координаты		Описание застройки на местности	Средняя квадратическая погрешность измерения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	412513.63	3294101.32	данные отсутствуют	2.5
2	412498.53	3295973.48	данные отсутствуют	2.5
3	412561.96	3295163.84	данные отсутствуют	2.5
4	412606.19	3294106.23	данные отсутствуют	2.5

Государственный реестр недвижимости

полное наименование должности: _____

подпись: _____

М.П.

ФГИС ЕТРН

инициалы, фамилия

Земельный участок

Лист № ____ Радика 3

16.11.2018 № 99/2018/217136433

Кадастровый номер: 64-22-050102-29

Тип (сросток, стена) земельного участка

Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный реестр недвижимости

полное наименование должности: _____

подпись: _____

М.П.

ФГИС ЕТРН

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости:
Описание местоположения земельного участка

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости:
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Лист № ____ Радика 3.1

16.11.2018 № 99/2018/217136433

Кадастровый номер: 64-22-050102-29

Описание местоположения границ земельного участка

Номер в/б	Порядковый номер начальной точки	Порядковый номер конечной точки	Дирекционный угол	Описание застройки на местности	Кадастровые номера смежных земельных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный реестр недвижимости

полное наименование должности: _____

подпись: _____

М.П.

ФГИС ЕТРН

инициалы, фамилия

Земельный участок

Лист № ____ Радика 3.1

16.11.2018 № 99/2018/217136433

Кадастровый номер: 64-22-050102-29

Описание местоположения границ земельного участка

Номер в/б	Порядковый номер начальной точки	Порядковый номер конечной точки	Дирекционный угол	Описание застройки на местности	Кадастровые номера смежных земельных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный реестр недвижимости

полное наименование должности: _____

подпись: _____

М.П.

ФГИС ЕТРН

инициалы, фамилия

Земельный участок		Итого листов раздела 1-3 _____ [подпись] _____		Итого листов: _____ [печать листа выдана:] _____	
Лист: № _____	Раздел 1 _____	Всего листов раздела 1-3 _____		Итого листов выдано: _____	
16.11.2018 № 99/2018/17/38556					
Кадастровый номер:		64-23-050102-28			
Категория земель:		Земли сельскохозяйственного назначения			
Виды разрешенного использования:		для сельскохозяйственного производства			
Сведения о владельце(ах) и/или:		Давыдов Михаил Петрович; Моев И.И.; Птица с ограниченной ответственностью Александрович; Алексей ННЦЦ			
Описание о лесах, водных объектах в иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка		данные отсутствуют			
Описание о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия		данные отсутствуют			
Описание о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, другой зоны:		данные отсутствуют			
Описание о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, особого вида озеленения, лесничества, лесопарка:		данные отсутствуют			
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют			
Описание о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют			
Государственный реестр		полное наименование должности		подпись	
				М.П.	
				Ф.И.С. ПРН	
				инициалы, фамилия	

[illegible]

Владельца участка		Имя: __, Фамилия: __		Итого листов раздела 3.2: __		Итого листов выписки: __	
16.11.2016 № 99/2016/217/30646		16.11.2016 № 99/2016/217/30646		Итого разделов: __		Итого листов выписки: __	
Кадатровый номер:		Кадатровый номер:		664-27-06/01/02-28			
Сведения о характерных точках границы земельного участка Система координат: МСК-64, зона 3 Зона №							
Порядковый номер точки	Координаты			Описание записанных в местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2	3	4	5	5		
1	413346.83	3283133.51		данные отсутствуют	2.5		
2	413178.71	3284774.83		данные отсутствуют	2.5		
3	410780.21	3284731.21		данные отсутствуют	2.5		
4	410714.64	3282588.92		данные отсутствуют	2.5		
5	411997.25	3285014.74		данные отсутствуют	2.5		
6	411995.97	3283118.93		данные отсутствуют	2.5		
Государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре недвижимости					ФГИС ЕГРН информация, фамилия издателя, фамилия издателя		

PAVING 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о зарегистрированных объектах недвижимости					
На основании запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2018 г., сообщается, что согласно данным Единого государственного реестра недвижимости:					
Наличный участок					
Листы № _____	Решения Л. _____	Всего листов участка Л.: _____	Всего листов выписки: _____	(см. Акт о наличии)	
16.11.2018 № 99/2018/0171/26866		64-22-050104-23			
Квартальный номер: _____					
Номер кадастрового участка: _____		64-22-050104			
Дата присвоения кадастрового номера: _____		13.08.2015			
Имя присвоенный государственный учетный номер: _____		данные отсутствуют			
Адрес: _____		Средняя часть р.п. Новоуральск, Гора Чернышова МО, в 2 км юго-восточнее п. Осиновый			
Площадь: _____		3940000 +/- 171 б. кв. м			
Кадастровая стоимость, руб.: _____		1420800			
Кадастровый номер расположенная в границах земельного участка объекта недвижимости: _____		данные отсутствуют			
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____		64-22-000000/13			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав территории как муниципального имущества: _____		данные отсутствуют			
Государственный регистрационный номер назначения долиности: _____		МДП			
Ф.И.О. ЕПТН: _____		инициалы, фамилия			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости:
Описание местоположения земельного участка

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости:
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Лист № 3.2 Равен 3.2

16.11.2018 № 99/2018/2171/2866

Кадастровый номер: 64-22-050104-23

Сведения о характерных точках границ земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3

Порядковый номер	Координаты		Описание застройки на местности	Средняя квадратическая погрешность измерения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	400333.85	3279201.88	данные отсутствуют	2.5
2	401029.61	3281161.04	данные отсутствуют	2.5
3	395703.4	3282352.66	данные отсутствуют	2.5
4	398702.34	3280241.07	данные отсутствуют	2.5

Государственный реестр недвижимости

полное наименование должности: М.П.

ФГИС ЕТРН

инициалы, фамилия

Земельный участок

Лист № 3 Равен 3

16.11.2018 № 99/2018/2171/2866

Кадастровый номер: 64-22-050104-23

Тип (стороны, стены) земельного участка

Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный реестр недвижимости

полное наименование должности: М.П.

ФГИС ЕТРН

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости:
Описание местоположения земельного участка

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости:
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Лист № 3.1 Равен 3.1

16.11.2018 № 99/2018/2171/2866

Кадастровый номер: 64-22-050104-23

Описание местоположения границ земельного участка

Номер в/б	Порядковый номер начальной точки	Порядковый номер конечной точки	Дирекционный угол	Описание застройки на местности	Кадастровые номера смежных земельных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков	
							данные отсутствуют
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный реестр недвижимости

полное наименование должности: М.П.

ФГИС ЕТРН

инициалы, фамилия

Земельный участок

Лист № 3.1 Равен 3.1

16.11.2018 № 99/2018/2171/2866

Кадастровый номер: 64-22-050104-23

Описание местоположения границ земельного участка

Номер в/б	Порядковый номер начальной точки	Порядковый номер конечной точки	Дирекционный угол	Описание застройки на местности	Кадастровые номера смежных земельных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков	
							данные отсутствуют
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный реестр недвижимости

полное наименование должности: М.П.

ФГИС ЕТРН

инициалы, фамилия

[illegible]

Земельный участок				Сведения о характеристиках объекта недвижимости			
Лист: № _____	Рашада 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	[Итого листов выдано: _____]		[Итого листов выдано: _____]	
16.11.2018 № 99/2018/217134951							
Кадастровый номер:		64-22-05010-18					
Категория земель:				Земли сельскохозяйственного назначения			
Виды разрешенного использования:				для сельскохозяйственного производства			
Сведения о администраторе или владельце:				Аббасов Михаил Петрович, №66-11-171, общество с ограниченной ответственностью "Аббасовское" в/олевая ИТЦЦ			
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка				данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия				данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории инновационного социально-экономического развития, зоны свободного развития в Российской Федерации, и/или иной зоны:				данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой территории, территории, подлежащей изъятию для государственных нужд, лесничества, лесопарка:				данные отсутствуют			
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:				данные отсутствуют			
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект изъятия территории:				данные отсутствуют			
Государственный реестратор полное наименование должности				М.П.		Ф.И.О. П.Т.Н. миллиграммы, фамилия	
Земельный участок				Раздел 1			
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости				Сведения о характеристиках объекта недвижимости			
Лист: № _____	Рашада 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	[Итого листов выдано: _____]		[Итого листов выдано: _____]	
16.11.2018 № 99/2018/217134951							
Кадастровый номер:		64-22-05010-18					
Условный номер земельного участка:				данные отсутствуют			
Сведения о приращении участка и (или) записи о лихворе, предусмотренных законодательством в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления являющегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для размещения объектов капитального строительства или иного назначения для комплексного использования:				данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок является объектом обременения в соответствии с обременением земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:				данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:				данные отсутствуют			
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:				данные отсутствуют			
Статус земли в объекте недвижимости:				Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Общие данные:				Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.			
Подписатель выписки:				Светлана Николаевна Кошарникова			
Государственный реестратор полное наименование должности				М.П.		Ф.И.О. П.Т.Н. миллиграммы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости:
Описание местоположения земельного участка

Лист: 3
Район: 3

Земельный участок

Лист: № 3
Район: 3
16.11.2018 № 99/2018/217134951
Кадастровый номер: 64-22-06010118

Итого листов выписки: 3
Итого разделов: 3
Итого листов выписки: 3

Тип: (чертеж, план) земельного участка

64-22-06010118

Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный реестратор
полное наименование должности

подпись

Ф.И.С. ЕГРН
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости:
Описание местоположения земельного участка

Лист: 3.2
Район: 3.2

Земельный участок

Лист: № 3.2
Район: 3.2
16.11.2018 № 99/2018/217134951
Кадастровый номер: 64-22-06010118

Итого листов выписки: 3.2
Итого разделов: 3.2
Итого листов выписки: 3.2

Сведения о характерных точках границ земельного участка

Зона №

Система координат: МСК-64, зона 3

Пункт точки

Координаты

Описание застройки на местности

Средняя квадратическая погрешность измерения координат характерных точек границ земельного участка, м

1

2

3

4

5

1

412606.04

3279493.9

данные отсутствуют

2.5

2

412606.32

3281332.94

данные отсутствуют

2.5

3

411363.72

3281381.35

данные отсутствуют

2.5

4

411040.06

3281210.06

данные отсутствуют

2.5

5

411046.3

3281212.21

данные отсутствуют

2.5

6

410798.62

3281213.27

данные отсутствуют

2.5

7

410785.05

3279476.78

данные отсутствуют

2.5

Государственный реестратор
полное наименование должности

подпись

Ф.И.С. ЕГРН
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости:
Описание местоположения земельного участка

Лист: 3.1
Район: 3.1

Земельный участок

Лист: № 3.1
Район: 3.1
16.11.2018 № 99/2018/217134951
Кадастровый номер: 64-22-06010118

Итого листов выписки: 3.1
Итого разделов: 3.1
Итого листов выписки: 3.1

Описание местоположения границ земельного участка

Номер в/б

Дирекционный угол

Описание застройки на местности

Кадастровые номера смежных участков

Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков

1

2

3

4

5

6

7

8

1

1

2

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

2

2

3

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

3

3

4

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

4

4

5

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

5

5

6

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

6

6

7

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

7

7

1

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

Государственный реестратор
полное наименование должности

подпись

Ф.И.С. ЕГРН
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости:
Описание местоположения земельного участка

Лист: 1
Район: 1

Земельный участок

Лист: № 1
Район: 1
17.11.2018 № 99/2018/21744079
Кадастровый номер: 64-01-0600339

Итого листов выписки: 1
Итого разделов: 1
Итого листов выписки: 1

Описание местоположения границ земельного участка

Номер в/б

Дирекционный угол

Описание застройки на местности

Кадастровые номера смежных участков

Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков

1

2

3

4

5

6

7

8

1

1

2

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

2

2

3

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

3

3

4

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

4

4

5

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

5

5

6

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

6

6

7

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

7

7

1

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

Государственный реестратор
полное наименование должности

подпись

Ф.И.С. ЕГРН
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Рядом 3

Земельный участок

Лист № _____ Рядом 3
17.11.2018 № 99/2018/21724079
Кадстровый номер: 64-01-066003-9

Полное наименование объекта недвижимости

Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Полное наименование объекта недвижимости

Подпись: _____

Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Рядом 3.2

Земельный участок

Лист № _____ Рядом 3.2
17.11.2018 № 99/2018/21724079
Кадстровый номер: 64-01-066003-9

Полное наименование объекта недвижимости

Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Полное наименование объекта недвижимости

Подпись: _____

Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Рядом 1

Земельный участок

Лист № _____ Рядом 1
16.11.2018 № 99/2018/21734844
Кадстровый номер: 64-01-070601-15

Полное наименование объекта недвижимости

Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Полное наименование объекта недвижимости

Подпись: _____

Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Рядом 1

Земельный участок

Лист № _____ Рядом 1
16.11.2018 № 99/2018/21734844
Кадстровый номер: 64-01-070601-15

Полное наименование объекта недвижимости

Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Полное наименование объекта недвижимости

Подпись: _____

Инициалы, фамилия

Финансовый отчет					
(в рублях и копейках)					
Итого №	Раздела 3.1.	Всего листов раздела 3.1.	Всего разделов	Всего листов выписки	
16.11.2016	N 99-2018/217.34644				
Классификационный номер:					64.01.07050115

Номер ит	Описание местонахождения границ земельного участка			Длина земельных участков	Площади земельных участков, в кв.м	Описание застройки на местности	Кадастровые номера земельных участков	Сведения об иждивении граждан, проживающих на земельных участках
	Итого земель участков	Земельные участки	Земельные участки					
1	1	2	3	4	5	6	7	8
16	16	16	17	земельные участки	земельные участки	земельные участки	земельные участки	земельные участки
17	17	17	18	земельные участки	земельные участки	земельные участки	земельные участки	земельные участки
18	18	18	19	земельные участки	земельные участки	земельные участки	земельные участки	земельные участки
19	19	19	20	земельные участки	земельные участки	земельные участки	земельные участки	земельные участки
20	20	20	1	земельные участки	земельные участки	земельные участки	земельные участки	земельные участки

Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕПН	изменения, форматы
-----------------------------	---------	----------	--------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Исходный участок		(по Общ. информации)	
Истор. №	Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2	Всего листов выписки
16.11.2016	№ 99/2016/217/34644		
Кадастровый номер:		64-01/0501-15	

Сведения о квалификации лица, проводившего исследование
Выпускник областного училища крестьянских детей
Система кодирования: МСК-64, зона 3
Дата: 1990 г.
Зона: М.

Номер точка	Координаты			Описание заурядов или местности	Средняя вышерасположенная точка, отрезки поверхности, по которой делаются услышания
	X	Y	Z		
1	2	3	4	5	
1	328576,69	3240881,99	Нег заурядов	2,5	
2	328857,57	3243743,06	Нег заурядов	2,5	
3	328779,05	3243748,11	Нег заурядов	2,5	
4	328664,83	3243746,06	Нег заурядов	2,5	
5	328303,64	3243550,37	Нег заурядов	2,5	
6	328008,31	3243286,76	Нег заурядов	2,5	
7	328786,38	3241389,9	Нег заурядов	2,5	
8	328639,48	3243740,56	Нег заурядов	2,5	
9	326289,5	3243738,23	Нег заурядов	2,5	
10	328591,47	3243020,7	Нег заурядов	2,5	
11	328488,21	3243013,54	Нег заурядов	2,5	
12	326704,76	3242884,28	Нег заурядов	2,5	
13	326713,86	3243790,28	Нег заурядов	2,5	
14	326036,26	3243413,6	Нег заурядов	2,5	
15	326193,68	3243286,19	Нег заурядов	2,5	

Государственный доклад	подпись	инициалы, фамилия
ФИС ЕПН		

12	12	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	13	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	14	15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	15	16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный университет	полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
ФГБОУ ВО УГНУ			

Земельный участок		(см. Акт о выявлении)	
Лист: № 4.1	Ракдаха 4.1	Всего листов раздела 4.1: _____	Всего листов выписки: _____
16.11.2018 № 99/2018/17.3444			
Кадастровый номер:		64-01-070501-115	
Участки по номеру части	Площадь (кв. м)	Содержание информации в кадастровом или организационном документах о правах на объект недвижимости для обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
1	362	Организована аренда на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации (ст. 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации) на праве Губернского бюджетного учреждения «Средней области № 46» от 09.10.2017	
Государственный реестр		ФГИС ЕПРН	
входящие наложение доверенности		подпись: _____	
		инициалы, фамилия	
		М.П.	

(по общему количеству) Всего листов (таблиц) 4.2. — [] Всего листов выписки: — []			
16.11.2018 № 99-2018/217/34644 Классификационный номер: — [] Сведения о характеристиках точек границы: часть (частей) земельного участка: — [] Угловой номер части: 1 Счетная выписка: МСК-64, зона 3 Дата №			
Номер точки	Координаты, м X Y Z	Описание, записанное на местности d	Средняя квадратическая погрешность определения координат характеристической точки, границей части земельного участка, м
1	2	3	5
2	329373.57	3243743.06	2.5
21	329400.28	324066.37	данные отсутствуют
22	329415.23	3243105.79	0.2
23	329439.41	3243170.18	данные отсутствуют
24	329466.1	3243238.02	0.2
25	329690.5	3243304.76	данные отсутствуют
26	329556.69	3243743.12	данные отсутствуют
Исследователь, регистратор подпись, наименование должности			ФИО ЕПРН подпись, фамилия
			М.П.

Рядок 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Лист: № ____ Рядок: 3.2
16.11.2018 № 99/2018/2171/34721
Кадастровый номер:

Итого листов выписки: ____
[64-01-01/0001/148]

Сведения о характерных точках границ земельного участка

Зона № ____

Счетная координат: МСК-64, зона 3

Порядковый номер	Координаты		Описание записей на местности	Средняя квадратическая погрешность измерения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	376400.18	3252091.21	данные отсутствуют	7.5
2	376209.93	3252986.57	данные отсутствуют	7.5
3	377737.37	3253069.53	данные отсутствуют	7.5
4	377875.92	3252222.9	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор

полное наименование должности:

подпись:

М.П.

ФГИС ЕПРН

инициалы, фамилия

Рядок 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок

Лист: № ____ Рядок: 4
16.11.2018 № 99/2018/2171/34721
Кадастровый номер:

Итого листов выписки: ____
[64-01-01/0001/148]

Тип (вертикаль, горизонт) части земельного участка

Угловой номер части: 64-01-01/0001/148/1

Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор

полное наименование должности:

подпись:

М.П.

ФГИС ЕПРН

инициалы, фамилия

Рядок 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Лист: № ____ Рядок: 3
16.11.2018 № 99/2018/2171/34721
Кадастровый номер:

Итого листов выписки: ____
[64-01-01/0001/148]

Тип (вертикаль, горизонт) земельного участка

Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор

полное наименование должности:

подпись:

М.П.

ФГИС ЕПРН

инициалы, фамилия

об оценке № 335/21
сельскохозяйственного
хозяйственного произ

МВОЙ
мя,
ные

стоимости земельных участков, разрешенное использование которых в Саратовской и Волгоградской

Земельный участок					
Лист: № _____	№ _____	Всего листов раздела Л_1 _____	Номер раздела: _____	Итого листов выписки: _____	
16.11.2018	№ 99/2018/217/30230				
Кадастровый номер: 64-01-08030417					
Земли сельскохозяйственного назначения					
Виде земельного кадастрового участка					
Виде земельного участка:					
Сведения о земле, включая объекты в об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка.					
Сведения о том, что земельный участок состоит из или состоит из нескольких земельных участков, находящихся в границах земли с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия					
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, территории зоны;					
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, включенной в федеральный список таких территорий.					
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора.					
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект изъятия территории.					
Государственный регистрационный номер назначения доли(стей)					
наименование доли(стей)					
подпись					
ОТЧЕТ ГРН					
инициалы, фамилия					

[illegible]

Заказчик услуг:		Лист: № _____ Рачета 2		Всего листов рачета 2: _____		Всего листов выписки: _____	
16.11.2018 № 99/2018/171/38730							
Каждый номер:							
1. Правообладатель (правообладатели):						64-01-480040417	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:							
Ограничение права в отношении объекта недвижимости:							
на:							
дата государственной регистрации:						24.10.2018	
номер государственной регистрации:						64-01-680104-17-64-013/2018-1	
орган, на который уступлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:						с 19.03.2016 по 30.03.2029	
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права в отношении:							
3.1.1. объекта недвижимости:						Общество с ограниченной ответственностью "Управление жилищными и коммунальными услугами жилищно-коммунального района города "Звенигород", ИНН: 4437126890	
основания государственной регистрации:						Половое с определением и обременением по договору доверительного управления жильем инвестиционным фондом от 15.08.2018 №10140110818;	
4. Договор, условия и должное содержание:						Правила доверительного управления Жилищным жилищным комплексом "Звенигород", зарегистрированные Центральным Бюро Росрегистрации Формации 03.03.2016 за №3121	
5. Заключение в судебном порядке права ущемления:						данные отсутствуют	
6. Заключение о возмещении в отношении зарегистрированного права:						данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:						данные отсутствуют	
8. Сведения о возможности государственной регистрации без участия правообладателя или его законного представителя:						данные отсутствуют	
9. Информация и сведения о наличии государственных, но не рассмотренных заключений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:							
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, государственного или муниципального органа:						данные отсутствуют	
11. Сведения о возможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:							
Государственный регистратор		подпись, наименование должности		подпись		Ф.И.С. ПИИ	
						подпись, фамилия	

Земельный участок		Или: № _____ Район 3.2		Всего листов раздела 3.2: _____		Всего листов выписки: _____	
16.11.2018 № 99/2018/17/130230		Кадстровый номер:		64-01/008004417			
План (срезка, схема) земельного участка							
				Масштаб 1: данные отсутствуют			
Государственный реестр владельцев недвижимости				Условия обременения:			
				подполье: _____			
				ФГИС ЕПРН инициалы, фамилия			
М.П.							

Земельный участок		Или: № _____ Район 3.2		Всего листов раздела 3.2: _____		Всего листов выписки: _____	
16.11.2018 № 99/2018/17/130230		Кадстровый номер:		64-01/008004417			
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости: Описание местоположения земельного участка							
Расчет 3.2							

Земельный участок		Или: № _____ Район 3.2		Всего листов раздела 3.2: _____		Всего листов выписки: _____	
16.11.2018 № 99/2018/17/130230		Кадстровый номер:		64-01/008004417			
Сведения о характерных точках граница земельного участка Зона № _____							
Порядок точки	X	Y	Описание завершения на местности				
1	328874.41	3286458.85	данные отсутствуют				
2	328874.46	3285997.5	данные отсутствуют				
3	333761.22	3285117.96	данные отсутствуют				
4	333739.26	3286493.02	данные отсутствуют				
5	333439.73	3286487.86	данные отсутствуют				
6	333035.47	3286474.61	данные отсутствуют				
			Средняя квадратическая погрешность отсчетов координат характерных точек границ земельного участка, м				
			5				
			7.5				
			7.5				
			7.5				
			7.5				
			7.5				
Государственный реестр владельцев недвижимости							
				подполье: _____			
				ФГИС ЕПРН инициалы, фамилия			
М.П.							

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Район 4

Земельный участок	
(им. объект недвижимости)	
Лист № _____ Рамка 4	Всего листов рамок 4: _____
Всего листов выписки: _____	
16.11.2018 № 99/2018/2171/38230	
Кадастровый номер: 64-01-080304-17	
Учетный номер части: 64-01-080304-17-1	
План (схема) части земельного участка	
Масштаб 1: данные отсутствуют	
Основная информация:	
Государственный реестр недвижимости	
полное наименование должности: _____	
подпись: _____	
М.П.	
ФГИС ЕПРН	
инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Район 4.1

Земельный участок	
(им. объект недвижимости)	
Лист № _____ Рамка 4.1	Всего листов рамок 4.1: _____
Всего листов выписки: _____	
16.11.2018 № 99/2018/2171/38230	
Кадастровый номер: 64-01-080304-17	
Учетный номер части	Площадь (кв.м)
1	2
1	309776
Содержание ограничений в использовании или организации права на объект недвижимости как обременения объекта недвижимости	
Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, (4.0) 2.6.2. Постановление Правительства РФ "Об утверждении правил установления на местности границ межевания земель и границ прибрежных защитных полос водных объектов" № 17 от 10.01.2009	
Государственный реестр недвижимости	
полное наименование должности: _____	
подпись: _____	
М.П.	
ФГИС ЕПРН	
инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Район 4.2

Земельный участок			
(им. объект недвижимости)			
Лист № _____ Рамка 4.2	Всего листов рамок 4.2: _____		
Всего листов выписки: _____			
16.11.2018 № 99/2018/2171/38230			
Кадастровый номер: 64-01-080304-17			
Учетный номер части: 1			
Система координат: МСК-64, зона 3			
Зона №			
Номер точки	Координаты, м	Описание записей на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат архитектурных точек границ части земельного участка, м
1	2	3	4
1	332875.61	3286538.85	данные отсутствуют
4	332799.26	3286593.02	данные отсутствуют
5	333439.73	3286587.86	данные отсутствуют
6	333035.47	3286547.61	данные отсутствуют
7	333341.22	3286144.19	данные отсутствуют
8	333179.93	3286141.33	данные отсутствуют
9	333082.07	3286150.37	данные отсутствуют
10	332883.02	3286150.22	данные отсутствуют
11	332874.59	3286150.21	данные отсутствуют
12	332744.77	3286173.31	данные отсутствуют
13	333676.45	3286186.34	данные отсутствуют
14	333446.21	3286162.93	данные отсутствуют
Государственный реестр недвижимости			
полное наименование должности: _____			
подпись: _____			
М.П.			
ФГИС ЕПРН			
инициалы, фамилия			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Район 1

Земельный участок	
(им. объект недвижимости)	
Лист № _____ Рамка 1	Всего листов рамок 1: _____
Всего листов выписки: _____	
16.11.2018 № 99/2018/2171/37163	
Кадастровый номер: 64-01-080802-92	
Номер кадастрового выписки	64-01-080802
Дата присвоения кадастрового номера	23.01.2009
Рамка присвоения государственного учетный номер	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская обл., р-н А.Сексарино-Гайский, пгт Прогрессе МО, на расстоянии 3 км западнее с. Журавовка
Площадь:	1440000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	259200
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64-01-080800-16
Кадастровые номера образующих объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о владельцах объектов недвижимости в составе предприятия как юридического лица:	
Государственный реестр недвижимости	полное наименование должности: _____
подпись: _____	
М.П.	
ФГИС ЕПРН	
инициалы, фамилия	

Рядок: 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости: Сведения о характеристиках объекта недвижимости			
Земельный участок			
Лист № _____ Рядовая _____	Нето листов раздела 1: _____	Нето листов: _____	Нето листов выписки: _____
16.11.2018 № 99/2018/2171/20032			
Кадастровый номер:	64-01-060303-22		

Условно-целевой земельный участок:	данные отсутствуют		
Сведения о приращении (или) и (или) изъятии земельных участков, предусмотренных предоставления в соответствии с земельным законодательством иными органами государственной власти или органами местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для государственных нужд Российской Федерации, в том числе для государственных нужд субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок для земельного участка (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок, расположенный на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного участка о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус земли об объекте недвижимости: Особые отметки:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальный" Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Подписатель выписки:	Сотникова Наталья Константиновна		
Государственный регистратор полное наименование должности	подпись: _____	ФТИС ЕПРН	инициалы, фамилия

Рядок: 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости: Сведения о зарегистрированных правах			
Земельный участок			
Лист № _____ Рядовая _____	Нето листов раздела 2: _____	Нето листов: _____	Нето листов выписки: _____
16.11.2018 № 99/2018/2171/20032			
Кадастровый номер:	64-01-060303-22		
1. Правообладатель (правообладатели):	Владельцы инвестиционных (пай) Закрытого паевого инвестиционного фонда "Бессильный"		
2. Вид, способ и дата государственной регистрации права:	3.1. Долевая собственность, № 64-04/013-64/013/02/2016-1067 от: 21.10.2016		
Организация, дата государственной регистрации:	Доверительное управление, доверительное управление		
Имя:	25.10.2018		
Дата государственной регистрации:	64-01-060303-22-64/013/2018-1		
Имя, дата государственной регистрации:	с 19.03.2016 по 30.03.2029		
Имя, дата государственной регистрации:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом "Бессильный", ИНН: 1435126890		
3.1.1. Вид, способ и дата государственной регистрации права в отношении объекта недвижимости:	Доверительное управление, доверительное управление		
3.1.1. Вид, способ и дата государственной регистрации права в отношении объекта недвижимости:	Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Бессильный", зарегистрированные в Едином государственном реестре недвижимости от 15.08.2018 №1016/150818;		
3.1.1. Вид, способ и дата государственной регистрации права в отношении объекта недвижимости:	Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Бессильный", зарегистрированные в Едином государственном реестре недвижимости от 15.08.2018 №1016/150818;		
4. Договор участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключение о купле-продаже права собственности:	данные отсутствуют		
6. Сведения о купле-продаже в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о нахождении в собственности объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о нахождении в собственности объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
9. Транспортировка и сведения о нахождении в собственности, но не рассмотренных, находящихся в собственности государственной регистрации права (перевозка, хранение):	данные отсутствуют		

предоставления права), ограничение права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Ограничение права без необходимости в силу закона (создание "третьего лица", ограничение права без необходимости в силу закона)	данные отсутствуют
11. Ограничение права без необходимости в силу закона (создание "третьего лица", ограничение права без необходимости в силу закона)	данные отсутствуют

Государственный регистратор полное наименование должности	подпись: _____	ФТИС ЕПРН	инициалы, фамилия
	М.П.		

Рядок: 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости: Описание местоположения земельного участка			
Земельный участок			
Лист № _____ Рядовая _____	Нето листов раздела 3: _____	Нето листов: _____	Нето листов выписки: _____
16.11.2018 № 99/2018/2171/20032			
Кадастровый номер:	64-01-060303-22		
План (срещек, словесно) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условно-целевой земельный участок:		
Государственный регистратор полное наименование должности	подпись: _____	ФТИС ЕПРН	инициалы, фамилия
	М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о части земельного участка

Раздел 3.2

Земельный участок

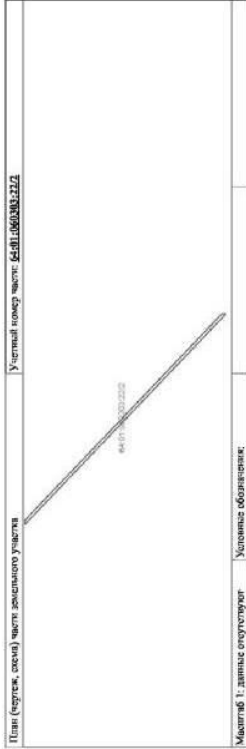
Лист № 4 Раздела 4.1 (см. объект недвижимости)

Всего листов раздела 4.1: 4

Всего листов выписки: 4

16.11.2018 № 99/2018/2171/20932

Кадастровый номер: 64-01-060303-22



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись

М.П.

ФГИС ЕПРН

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о части земельного участка

Раздел 4

Земельный участок

Лист № 4 Раздела 4.1 (см. объект недвижимости)

Всего листов раздела 4.1: 4

Всего листов выписки: 4

16.11.2018 № 99/2018/2171/20932

Кадастровый номер: 64-01-060303-22

Учетный номер части	Площадь (кв. м)	Содержание ограничений в использовании или ограничении права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	9182.95	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.01.2.8. Постановление о порядке установления ограничений на объекты незавершенного строительства в особом, установленном законодательством субъектов, расположенных в границах таких зон № 160 от 24.02.2009
2	2479	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.01.2.8. Постановление Комитета по управлению имуществом Саратовской области № 1-253-р от 21.08.2016

Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись

М.П.

ФГИС ЕПРН

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3.2

Земельный участок

Лист № 3.2 Раздела 3.2 (см. объект недвижимости)

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего листов выписки: 3

16.11.2018 № 99/2018/2171/20932

Кадастровый номер: 64-01-060303-22

Сведения о характеристиках точек границы земельного участка				
Счетные координаты: МСК-64, зона 3				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание записей на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат привязанных точек границы земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	323660.06	325691.71	данные отсутствуют	7.5
2	323652.42	325530.65	данные отсутствуют	7.5
3	323823.1	325514.91	данные отсутствуют	7.5
4	323829.57	325564.66	данные отсутствуют	7.5
5	324218.66	325534.63	данные отсутствуют	7.5
6	324733.8	325697.77	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись

М.П.

ФГИС ЕПРН

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о части земельного участка

Раздел 4

Земельный участок

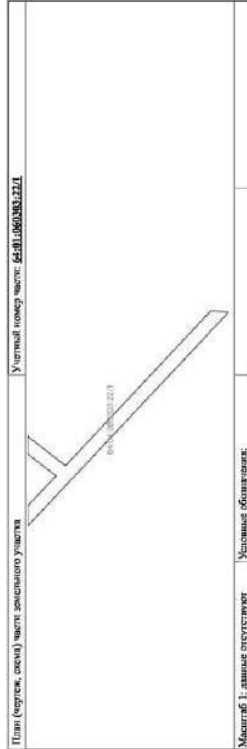
Лист № 4 Раздела 4.1 (см. объект недвижимости)

Всего листов раздела 4.1: 4

Всего листов выписки: 4

16.11.2018 № 99/2018/2171/20932

Кадастровый номер: 64-01-060303-22



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись

М.П.

ФГИС ЕПРН

инициалы, фамилия

Денежный учет										Лист: № _____		Рахунок 4.2		Всего листов: 4.2		Всего листов выдано: _____	
16.11.2018 № 992018217129932																	
Кассовый номер:																64-01-860303.22	
Сведения о характере точек (граница части (частей) денежного учета)																	
Участки поочередно: 1																	
Зона № _____ Система координат: МСК-64, зона 3																	
Номер точки	Координаты, м			Описание застройки на местности	Среднее квадратическое погрешность определения координат марксовых точек, границы части денежного учета, м												
	X	Y	Z														
1					5												
7	324737.99	3256881.61		данные отсутствуют	данные отсутствуют												
8	324738.01	3256652.78		данные отсутствуют	данные отсутствуют												
9	324844.91	3246940.6		данные отсутствуют	данные отсутствуют												
10	324847.73	3256862.13		данные отсутствуют	данные отсутствуют												
11	324683.41	3256739.7		данные отсутствуют	данные отсутствуют												
12	324737.92	3256792.19		данные отсутствуют	данные отсутствуют												
13	324737.94	3256756.99		данные отсутствуют	данные отсутствуют												
14	324697.15	3256725.06		данные отсутствуют	данные отсутствуют												
15	324738.04	3256601.82		данные отсутствуют	данные отсутствуют												
16	324738.05	3256594.58		данные отсутствуют	данные отсутствуют												
17	324932.52	3256597.25		данные отсутствуют	данные отсутствуют												
18	324959.06	3256597.64		данные отсутствуют	данные отсутствуют												
Географический репертор																	
Имя файла: ДЕНЕЖНЫЙ_УЧЕТ																	
ФГИС ГГН																	
Инициалы, фамилия																	

Заказанный участок		(наименование)		Всего листов: _____		Всего листов выданы: _____	
Лист: № _____ Рамка: 4.2		Всего листов рамка: 4.2		Всего листов: _____		Всего листов выданы: _____	
16.11.2018 № 99/2018/171/2932				64-01-06/003-22			
Кладовый номер:							
Сведения о маркерных точках границы части (частей) земельного участка							
Угловой номер части: 2							
Система координат: МСК-64, зона 3							
Зона №		Координаты, м		Описание застройки на местности		Средняя выдана/выдана точность, округления координат маркерных точек, границы части земельного участка, м	
Номер точки		X	Y				
1		2	3	4		5	
7		324737.98	3256681.61	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
8		324738.01	3256687.78	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
9		324448.91	3256690.6	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
10		324474.73	3256682.13	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
11		324683.41	3256719.7	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
12		324737.92	3256702.19	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
13		324737.94	3256756.99	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
14		324697.15	3256725.06	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
15		324738.04	3256601.82	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
16		324738.05	3256594.58	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
17		324392.52	3256857.25	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
18		324399.06	3256857.64	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
Паспортный регистрационный номер земельного участка				ФГИС ПРН		Получен, выдан	
Полное наименование документа				Годовая			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о зарегистрированном объекте недвижимости На основании запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2018 г., сообщается, что согласно выписке Единого государственного реестра недвижимости:	
Объект недвижимости: Земельный участок	(по Акту осмотра) Всего листов раздела 1: ____ Всего разделов: ____ Всего листов выписки: ____
Земельный участок	64:01:0016001:15
Номер кадастрового земельного участка: Дата присвоения кадастрового номера: Выше присвоенный государственный учетный номер: Адрес: Площадь: Кадастровая стоимость, руб.: Кадастровый номер расположенный в границах земельного участка объекта недвижимости: Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: Сведения о наличии объектов недвижимости в составе недвижимости или муниципального комплекса:	64:01:020601 23.01.2009 данные отсутствуют С/поселение (б/н) А-с/поселение-Городской, с/пос. Истринского МО, по границе с Истринским районом, границей в 4,5 км от пересечения на север-запад ст. Истринская 1350000 кв. м 243000 данные отсутствуют 64:01:000000:31 данные отсутствуют
Государственный регистратор полное наименование должности	ФИО: ЕПТН подпись М.П.

Инв. №		Решения 1	Всего листов раздела 1.1	Всего разделов	Всего листов материала
12.12.2014		№ 99-02/04/21716103			
Классификация по:				64.01.42.601.15	
Категория земель:					
Виде разрешенного использования:					Для сельскохозяйственного производства
Сведения о владельце недвижимости:				данные отсутствуют	
Сведения о лицах, имеющих объекты в собственности, объектах, расположенных в пределах земельного участка:				данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок состоит из или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта зонирования:				данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, второй зоны:				данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, предоставляющей социально-экономические, рекреационные, иные услуги, исключая территории государственных природных парков:				данные отсутствуют	
Сведения о предоставлении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект изъятия территории:				данные отсутствуют	
Полученный документ					ФГИС ЕГРН
Содержание документа				подпись	подпись, фамилия

Земельный участок		Лист: № _____ Раздела 1		Всего листов раздела 1: _____		Всего листов выписки: _____	
16.11.2018 № 99/2018/02173744							
Кадастровый номер:				64:01:060504:10			
Категория земель:				Земли сельскохозяйственного назначения			
Виды разрешенного использования:				Для сельскохозяйственного производства			
Сведения о кадастровом номере:				данные отсутствуют			
Сведения о лесах, иных объектах в об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:				данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок состоит или состоит из участков, расположенных в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия				данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, территории:				данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой территории природной территории, историко-культурной территории, объекта:				данные отсутствуют			
Сведения о результатах проведения государственного кадастрового учета:				данные отсутствуют			
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект изъятия территории:				данные отсутствуют			
Государственный реестратор						ФГИС ЕГРН	
Полное наименование должности						инженер, финансист	
Подпись						подпись	

[illegible]

Земельный участок	
Лист № _____ Радика 2	Всего листов раздела 2: _____
16.11.2018 № 99/2018/2171/3744	
Кадстровый номер: 64-01-060504-10	
1. Правообладатель (правообладатель):	
3.1. Владелец инвестиционных прав закрытого паевого инвестиционного фонда "Земельный"	
3.1.1. Дочерняя собственность № 64-01-060504-10/02/2016-1072 от 19.10.2016	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	
Организованная группа в образовательной области недвижимости:	
вид:	
дата государственной регистрации:	
номер государственной регистрации:	
реквизит, который удостоверяет ограничение права и образование объекта недвижимости:	
3.1.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение права в образовании объекта недвижимости:	
основания государственной регистрации:	
4. Договор участия в долевом строительстве:	
5. Завещание в судебном порядке права убоиания:	
6. Сведения о вложении в отношении зарегистрированного права:	
7. Сведения о наличии решения об отмене объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без согласия участника правообладателя или его законного представителя:	
9. Приоритетная и обременение о наличии поступления, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перечень):	
предварительная, отмена права или образования объекта недвижимости, сделка в отношении объекта недвижимости:	
10. Сведения о существовании государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения права собственности на земельный участок и лица, осуществляющего управление:	
Государственный регистратор	
полное наименование должности	
подпись	
М.П.	
ОГРН ЕПРН	
инициалы, фамилия	

Земельный участок	
Лист № _____ Радика 3	Всего листов раздела 3: _____
16.11.2018 № 99/2018/2171/3744	
Кадстровый номер: 64-01-060504-10	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Масштаб 1: данные отсутствуют	
Условные обозначения:	
Государственный регистратор	
полное наименование должности	
подпись	
М.П.	
ОГРН ЕПРН	
инициалы, фамилия	

Земельный участок	
Лист № _____ Радика 3.2	Всего листов раздела 3.2: _____
16.11.2018 № 99/2018/2171/3744	
Кадстровый номер: 64-01-060504-10	
Сведения о характеристиках точек границ земельного участка	
Зона №	
Система координат: МСК-64, зона 3	
Пункт точки	
Координаты	
X	
Y	
Значение	
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	
31	
32	
33	
34	
35	
36	
37	
38	
39	
40	
41	
42	
43	
44	
45	
46	
47	
48	
49	
50	
51	
52	
53	
54	
55	
56	
57	
58	
59	
60	
61	
62	
63	
64	
65	
66	
67	
68	
69	
70	
71	
72	
73	
74	
75	
76	
77	
78	
79	
80	
81	
82	
83	
84	
85	
86	
87	
88	
89	
90	
91	
92	
93	
94	
95	
96	
97	
98	
99	
100	
101	
102	
103	
104	
105	
106	
107	
108	
109	
110	
111	
112	
113	
114	
115	
116	
117	
118	
119	
120	
121	
122	
123	
124	
125	
126	
127	
128	
129	
130	
131	
132	
133	
134	
135	
136	
137	
138	
139	
140	
141	
142	
143	
144	
145	
146	
147	
148	
149	
150	
151	
152	
153	
154	
155	
156	
157	
158	
159	
160	
161	
162	
163	
164	
165	
166	
167	
168	
169	
170	
171	
172	
173	
174	
175	
176	
177	
178	
179	
180	
181	
182	
183	
184	
185	
186	
187	
188	
189	
190	
191	
192	
193	
194	
195	
196	
197	
198	
199	
200	
201	
202	
203	
204	
205	
206	
207	
208	
209	
210	
211	
212	
213	
214	
215	
216	
217	
218	
219	
220	
221	
222	
223	
224	
225	
226	
227	
228	
229	
230	
231	
232	
233	
234	
235	
236	
237	
238	
239	
240	
241	
242	
243	
244	
245	
246	
247	
248	
249	
250	
251	
252	
253	
254	
255	
256	
257	
258	
259	
260	
261	
262	
263	
264	
265	
266	
267	
268	
269	
270	
271	
272	
273	
274	
275	
276	
277	
278	
279	
280	
281	
282	
283	
284	
285	
286	
287	
288	
289	
290	
291	
292	
293	
294	
295	
296	
297	
298	
299	
300	
301	
302	
303	
304	
305	
306	
307	
308	
309	
310	
311	
312	
313	
314	
315	
316	
317	
318	
319	
320	
321	
322	
323	
324	
325	
326	
327	
328	
329	
330	
331	
332	
333	
334	
335	
336	
337	
338	
339	
340	
341	
342	
343	
344	
345	
346	
347	
348	
349	
350	
351	
352	
353	
354	
355	
356	
357	
358	
359	
360	
361	
362	
363	
364	
365	
366	
367	
368	
369	
370	
371	
372	
373	
374	
375	
376	
377	
378	
379	
380	
381	
382	
383	
384	
385	
386	
387	
388	
389	
390	
391	
392	
393	
394	
395	
396	
397	
398	
399	
400	
401	
402	
403	
404	
405	
406	
407	
408	
409	
410	
411	
412	
413	
414	
415	
416	
417	
418	
419	
420	
421	
422	
423	
424	
425	
426	
427	
428	
429	
430	
431	
432	
433	
434	
435	
436	
437	
438	
439	
440	
441	
442	
443	
444	
445	
446	
447	
448	
449	
450	
451	
452	
453	
454	
455	
456	
457	
458	
459	
460	
461	
462	
463	
464	
465	
466	
467	
468	
469	
470	
471	
472	
473	
474	
475	
476	
477	
478	
479	
480	
481	
482	
483	
484	
485	
486	
487	
488	
489	
490	
491	
492	
493	
494	
495	
496	
497	
498	
499	
500	
501	
502	
503	
504	
505	
506	
507	
508	
509	
510	
511	
512	
513	
514	
515	
516	
517	
518	
519	
520	
521	
522	
523	
524	
525	
526	
527	
528	
529	
530	
531	
532	
533	
534	
535	
536	
537	
538	
539	
540	
541	
542	
543	
544	
545	
546	
547	
548	
549	
550	
551	
552	
553	
554	
555	
556	
557	
558	
559	
560	
561	
562	
563	
564	
565	
566	
567	
568	
569	
570	
571	
572	
573	
574	
575	
576	
577	
578	
579	
580	
581	
582	
583	
584	
585	
586	
587	
588	
589	
590	
591	
592	
593	
594	
595	
596	
597	
598	
599	
600	
601	
602	
603	
604	
605	
606	
607	
608	
609	
610	
611	
612	
613	
614	
615	
616	
617	
618	
619	
620	
621	
622	
623	
624	
625	
626	
627	
628	
629	
630	
631	
632	
633	
634	
635	
636	
637	
638	
639	
640	
641	
642	
643	
644	
645	
646	
647	
648	
649	
650	
651	
652	
653	
654	
655	
656	
657	
658	
659	
660	
661	
662	
663	
664	
665	
666	
667	
668	
669	
670	
671	
672	
673	
674	
675	
676	
677	
678	
679	
680	
681	
682	
683	
684	
685	
686	
687	
688	
689	
690	
691	
692	
693	
694	
695	
696	
697	
698	
699	
700	
701	
702	
703	
704	
705	
706	
707	
708	
709	
710	
711	
712	
713	
714	
715	
716	
717	
718	
719	

Рис. 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Лист № _____ Раздел 3.2
17.11.2018 № 99/2018/217317203
Кадастровый номер:

Всего листов раздела 3.2: _____
Всего листов выписки: _____

Сведения о характеристиках точек границ земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3

Порядковый номер	Координаты		Описание записей на местности	Средняя квадратическая погрешность измерения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	31893.06	3264327.47	данные отсутствуют	5
2	319052.87	3267286.39	данные отсутствуют	0.3
3	318644.57	3267446.38	данные отсутствуют	0.3
4	318645.55	3265106.21	данные отсутствуют	0.3

Государственный реестр недвижимости

полное наименование должности: _____

подпись: _____

М.П.

ФГИС ЕТРН

инициалы, фамилия

Рис. 3.3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Лист № _____ Раздел 3
17.11.2018 № 99/2018/217317203
Кадастровый номер:

Всего листов раздела 3: _____
Всего листов выписки: _____

План (схем, опись) земельного участка

Государственный реестр недвижимости

полное наименование должности: _____

подпись: _____

М.П.

ФГИС ЕТРН

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о части земельного участка

Район 4

Земельный участок

Лист № _____ Район 4

16.11.2018 № 99/2018/21/1781

Кадстровый номер: 64-01-07/0603-17

План (чертеж, схема) части земельного участка

Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Полное наименование должности: _____

Подпись: _____

Ф.И.С. ЕПРН: _____

Инициалы, фамилия: _____

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Район 3

Земельный участок

Лист № _____ Район 3

16.11.2018 № 99/2018/21/1781

Кадстровый номер: 64-01-07/0603-17

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Полное наименование должности: _____

Подпись: _____

Ф.И.С. ЕПРН: _____

Инициалы, фамилия: _____

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о части земельного участка

Район 4

Земельный участок

Лист № _____ Район 4

16.11.2018 № 99/2018/21/1781

Кадстровый номер: 64-01-07/0603-17

План (чертеж, схема) части земельного участка

Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Полное наименование должности: _____

Подпись: _____

Ф.И.С. ЕПРН: _____

Инициалы, фамилия: _____

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Район 3.2

Земельный участок

Лист № _____ Район 3.2

16.11.2018 № 99/2018/21/1781

Кадстровый номер: 64-01-07/0603-17

Сведения о характеристиках точек границ земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3

Зона № _____

Поперечная ось

Координаты

Описание записей на местности

Средняя квадратическая погрешность определений координат характерных точек границ земельного участка, м

Полное наименование должности: _____

Подпись: _____

Ф.И.С. ЕПРН: _____

Инициалы, фамилия: _____

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о части земельного участка

Лист: 4

Земельный участок

Лист № _____ Раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: _____

Всего листов выписки: _____

16.11.2018 № 99/2018/2171/1781

Кадастровый номер: 64:01/07/0603:17

План (схем, опись) части земельного участка

Учетный номер части: 64:01/07/0603:17/2

Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись

М.П.

Ф.И.С. Е.Г.Н.

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о части земельного участка

Лист: 4.1

Земельный участок

Лист № _____ Раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: _____

Всего листов выписки: _____

16.11.2018 № 99/2018/2171/1781

Кадастровый номер: 64:01/07/0603:17

Учетный номер части

Площадь (кв. м)

1

2

1

224

2

3143

3

224378

Содержание ограничений в использовании или распоряжении права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости

Ограничения права на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, (4.0) 2.21. Поступление в горное учреждение государных лес объектов загорского хозяйства и лесов условий использования земель участка, расположенных в границах такс зон № 160 от 24.02.2009

Ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, (4.0) 2.3. Поступление в горное учреждение государных лес объектов загорского хозяйства и лесов условий использования земель участка, расположенных в границах такс зон № 160 от 24.02.2009

Ограничения права на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, (4.0) 2.63. Поступление в Ижевский РИФ "ОБ" утверждения прав на установление на местности границ водохозяйств зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" № № 17 от 10.01.2009

Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись

М.П.

Ф.И.С. Е.Г.Н.

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о части земельного участка

Лист: 4.2

Земельный участок

Лист № _____ Раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: _____

Всего листов выписки: _____

16.11.2018 № 99/2018/2171/1781

Кадастровый номер: 64:01/07/0603:17

Учетный номер части: 1

Средняя кадастровая стоимость территории, м

1

2

3

4

5

1

314842

3241635

данные отсутствуют

данные отсутствуют

0.3

2

315422.86

3241594.57

данные отсутствуют

данные отсутствуют

0.3

11

315476.04

3241374.49

данные отсутствуют

данные отсутствуют

7.5

12

317346.68

3242306.22

данные отсутствуют

данные отсутствуют

13

317488.53

3242725.83

данные отсутствуют

данные отсутствуют

14

317609.57

3242381.7

данные отсутствуют

данные отсутствуют

15

317794.58

3242509.63

данные отсутствуют

данные отсутствуют

16

317794.52

3242509.63

данные отсутствуют

данные отсутствуют

17

317723.71

3242505.98

данные отсутствуют

данные отсутствуют

18

318133.11

3242421.18

данные отсутствуют

данные отсутствуют

19

318423.48

3242426.3

данные отсутствуют

данные отсутствуют

20

318433.43

3242414.62

данные отсутствуют

данные отсутствуют

21

318476.31

3241433.15

данные отсутствуют

данные отсутствуют

22

318609.37

3241488.31

данные отсутствуют

данные отсутствуют

23

317716.51

3241546.05

данные отсутствуют

данные отсутствуют

24

318833.3

3241582.5

данные отсутствуют

данные отсутствуют

Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись

М.П.

Ф.И.С. Е.Г.Н.

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о части земельного участка

Лист: 4.2

Земельный участок

Лист № _____ Раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: _____

Всего листов выписки: _____

16.11.2018 № 99/2018/2171/1781

Кадастровый номер: 64:01/07/0603:17

Координаты, м

Описание выделенных на местности

Средняя кадастровая стоимость территории, м

1

2

3

4

5

25

313649.85

3241602.09

данные отсутствуют

данные отсутствуют

0.2

26

314054.1

3241613.38

данные отсутствуют

данные отсутствуют

0.2

27

314134.17

3241624.58

данные отсутствуют

данные отсутствуют

0.2

28

314237.98

3241629.01

данные отсутствуют

данные отсутствуют

0.2

29

314317.63

3241628.71

данные отсутствуют

данные отсутствуют

0.2

30

314383.72

3241628.46

данные отсутствуют

данные отсутствуют

0.2

31

314416.83

3241628.55

данные отсутствуют

данные отсутствуют

0.2

32

314553.18

3241662.99

данные отсутствуют

данные отсутствуют

0.2

33

314621.1

3241686.72

данные отсутствуют

данные отсутствуют

0.2

34

314716.13

3241705.74

данные отсутствуют

данные отсутствуют

0.2

35

314812.11

3241734

данные отсутствуют

данные отсутствуют

0.2

36

315016.38

3241728.96

данные отсутствуют

данные отсутствуют

0.2

37

315097.3

3241718.36

данные отсутствуют

данные отсутствуют

0.2

38

315266.13

3241676.42

данные отсутствуют

данные отсутствуют

0.2

39

315336.1

3241652.6

данные отсутствуют

данные отсутствуют

0.2

40

315421.68

3241621.14

данные отсутствуют

данные отсутствуют

0.2

41

315459.07

3241604.91

данные отсутствуют

данные отсутствуют

0.2

Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись

М.П.

Ф.И.С. Е.Г.Н.

инициалы, фамилия

[illegible][illegible]

Район 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Лист: № 3.2 Район: 3.2
16.11.2018 № 99/2018/2171/00236
Кадастровый номер:

Всего листов выписки: 3.2
Всего листов выписки: 3.2
Всего листов выписки: 3.2

Сведения о характеристиках точек границ земельного участка

Зона № 3

Счетная координат: МСК-64, зона 3

Порядковый номер	Координаты		Описание записей на местности	Средняя квадратическая погрешность измерения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	375122.37	3295256.58	данные отсутствуют	0.3
2	375094.07	3260298.76	данные отсутствуют	0.3
3	374650.39	3260365.12	данные отсутствуют	0.3
4	374609.82	3259226.18	данные отсутствуют	0.3

Государственный реестратор

полное наименование должности: _____

подпись: _____

М.П.

ОГРН: ЕПРН _____

инициалы, фамилия _____

Район 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок

Лист: № 4 Район: 4
16.11.2018 № 99/2018/2171/00236
Кадастровый номер:

Всего листов выписки: 4
Всего листов выписки: 4
Всего листов выписки: 4

Сведения о частях земельного участка

Угловой номер части: 64-01-020402-20.1

Государственный реестратор

полное наименование должности: _____

подпись: _____

М.П.

ОГРН: ЕПРН _____

инициалы, фамилия _____

Район 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Лист: № 3 Район: 3
16.11.2018 № 99/2018/2171/00236
Кадастровый номер:

Всего листов выписки: 3
Всего листов выписки: 3
Всего листов выписки: 3

Сведения о частях земельного участка

Угловой номер части: 64-01-020402-20

Государственный реестратор

полное наименование должности: _____

подпись: _____

М.П.

ОГРН: ЕПРН _____

инициалы, фамилия _____

об оценке № 335/21
сельскохозяйствен
хозяйственного произ

**ИВНОЙ
мя,
нные**

стоимости земельных участков, разрешенное использование которых предусмотрено в Саратовской и Волгоградской областях.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о части земельного участка

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о части земельного участка

Земельный участок

Лист № 4.1 Радика 4.1
16.11.2018 № 99/2018/21/137/01
Кадстровый номер: 64-01-000304-16

Зона № 3

Участок № 1

Площадь (кв. м) 2 337040

Ограничения права на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.01 2.62. (Постановление Правительства РФ "Об установлении границ установления на местности границ населенных зон в границах прибрежных защитных полос водных объектов" № 17 от 10.01.2009)

Полномочный представитель

полное наименование должности: М.П. инициалы, фамилия

Земельный участок

Лист № 2.2 Радика 2.2
16.11.2018 № 99/2018/21/137/01
Кадстровый номер: 64-01-000304-16

Зона № 3

Сведения о характеристиках точки границы земельного участка

Средняя квадратическая погрешность определения координат привязанных точек границ земельного участка, м 5

Полномочный представитель

полное наименование должности: М.П. инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о части земельного участка

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о части земельного участка

Земельный участок

Лист № 4.2 Радика 4.2
16.11.2018 № 99/2018/21/137/01
Кадстровый номер: 64-01-000304-16

Зона № 3

Участок № 1

Площадь (кв. м) 2 337040

Ограничения права на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.01 2.62. (Постановление Правительства РФ "Об установлении границ установления на местности границ населенных зон в границах прибрежных защитных полос водных объектов" № 17 от 10.01.2009)

Полномочный представитель

полное наименование должности: М.П. инициалы, фамилия

Земельный участок

Лист № 4 Радика 4
16.11.2018 № 99/2018/21/137/01
Кадстровый номер: 64-01-000304-16

Зона № 3

Участок № 1

Площадь (кв. м) 2 337040

Ограничения права на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.01 2.62. (Постановление Правительства РФ "Об установлении границ установления на местности границ населенных зон в границах прибрежных защитных полос водных объектов" № 17 от 10.01.2009)

Полномочный представитель

полное наименование должности: М.П. инициалы, фамилия

Рядок 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Лист: № 3.2 Рядок: 3.2
16.11.2018 № 99/2018/217131571
Кадстровый номер: 64-01-01/0002-09

Итого листов выписки: 5

Сведения о характеристиках точек границ земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3

Зона №

Средняя квадратическая погрешность измерения координат характерных точек границ земельного участка, м

Пункт точки

Координаты

Описание записей на местности

1

2

3

4

5

1

365462

3257264

данные отсутствуют

данные отсутствуют

2

366115

3257250

данные отсутствуют

данные отсутствуют

3

366114

3258059

данные отсутствуют

данные отсутствуют

4

364886

3258069

данные отсутствуют

данные отсутствуют

5

364883

3257258

данные отсутствуют

данные отсутствуют

Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись

М.П.

Ф.И.С. ЕГРН

инициалы, фамилия

Рядок 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках земельного участка

Земельный участок

Лист: № 1 Рядок: 1
16.11.2018 № 99/2018/217131571
Кадстровый номер: 64-01-01/0001-57

Итого листов выписки: 5

Сведения о характеристиках земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3

Зона №

Средняя квадратическая погрешность измерения координат характерных точек границ земельного участка, м

Пункт точки

Координаты

Описание записей на местности

1

2

3

4

5

1

365462

3257264

данные отсутствуют

данные отсутствуют

2

366115

3257250

данные отсутствуют

данные отсутствуют

3

366114

3258059

данные отсутствуют

данные отсутствуют

4

364886

3258069

данные отсутствуют

данные отсутствуют

5

364883

3257258

данные отсутствуют

данные отсутствуют

Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись

М.П.

Ф.И.С. ЕГРН

инициалы, фамилия

Рядок 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Лист: № 3 Рядок: 3
16.11.2018 № 99/2018/217131571
Кадстровый номер: 64-01-01/0002-09

Итого листов выписки: 5

Сведения о характеристиках земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3

Зона №

Средняя квадратическая погрешность измерения координат характерных точек границ земельного участка, м

Пункт точки

Координаты

Описание записей на местности

1

2

3

4

5

1

365462

3257264

данные отсутствуют

данные отсутствуют

2

366115

3257250

данные отсутствуют

данные отсутствуют

3

366114

3258059

данные отсутствуют

данные отсутствуют

4

364886

3258069

данные отсутствуют

данные отсутствуют

5

364883

3257258

данные отсутствуют

данные отсутствуют

Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись

М.П.

Ф.И.С. ЕГРН

инициалы, фамилия

ПРИЛОЖЕНИЕ 5. КОПИЯ ЗАДАНИЯ НА ОЦЕНКУ

Техническое задание № 02/21 от 27.09.2021 к договору ФО/37-2018 от «17» августа 2018 г. об оценке имущества, составляющего паевой инвестиционный Фонд

В соответствии с условиями Договора об оценке имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд, от «17» августа 2018 г. № ФО/37-2018 (далее — Договор) Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «АК БАРС КАПИТАЛ», имеющее лицензию, предоставленную Федеральной комиссией по рынку ценных бумаг от «12» ноября 2002 года № 21-000-01-00088 (бессрочно) на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Гайзатуллина Рамиля Ринатовича, действующего на основании Устава, поручает, а

Общество с ограниченной ответственностью «ФандОценка», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Ивашковой Натальи Павловны, действующего на основании Устава, принимает на себя проведение работ по оценке следующих (его) объектов(а) оценки

Объект оценки (состав объекта оценки с указанием сведений, достаточных для идентификации каждой их частей (при наличии))	Земельные участки (95 ед.), расположенные в Саратовской и Волгоградской области, входящие в состав активов Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда «Земельный»
Характеристики объекта оценки и его оцениваемых частей или ссылки на доступные для оценщика документы, содержащие такие характеристики	Земельные участки (95 ед.), расположенные в Саратовской и Волгоградской области, входящие в состав активов Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда «Земельный» Пообъектно перечень оцениваемого имущества приведен в Приложении 1.
Права, учитываемые при оценке Объекта оценки	Право собственности Согласно ст.209 ГК РФ «Содержание права собственности»: «Собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом. Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом». Субъект права - Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда «Земельный», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
Цели оценки	Определение рыночной (справедливой) стоимости права собственности на объект оценки
Вид определяемой стоимости объекта оценки	Справедливая стоимость – это рыночная оценка, а не оценка, формируемая с учетом специфики предприятия. По некоторым активам и обязательствам могут существовать наблюдаемые рыночные операции или рыночная информация. По другим активам и обязательствам наблюдаемые рыночные операции или рыночная информация могут отсутствовать. Однако цель оценки справедливой стоимости в обоих случаях одна и та же – определить цену, по которой проводилась бы операция, осуществляемая на организованном рынке, по продаже актива или передаче обязательства между участниками рынка на дату оценки в текущих рыночных условиях (то есть выходная цена на дату оценки с точки зрения участника рынка, который удерживает актив или имеет обязательство). (Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости» утв. Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 18.07.2012 № 106н) Рыночная стоимость объекта оценки – наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях

	конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства (ст. 3 Федерального закона №135 «Об оценочной деятельности»).
Предполагаемое использование результатов оценки	Определение стоимости имущества, составляющего Замкнутый паевой инвестиционный фонд «Земельный», в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и Указания ЦБ РФ от 25.08.2015г. № 3758-У «Об определении стоимости чистых активов инвестиционных фондов, в том числе о порядке расчета среднегодовой стоимости чистых активов паевого инвестиционного фонда и чистых активов акционерного инвестиционного фонда, расчетной стоимости инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов, стоимости имущества, переданного в оплату инвестиционных паев».
Ограничения, связанные с предполагаемым использованием результатов оценки	Результаты оценки могут быть использованы в целях вышеуказанного предполагаемого использования. Иное использование результатов оценки не предусматривается.
Дата оценки	29.09.2021г.
Период проведения работ	27.09.2021г. – 29.09.2021г.
Допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка	1. Исполнитель не несет ответственности за достоверность данных, содержащихся в документах, предоставленных Заказчиком. 2. От Исполнителя не требуется проведения специальных видов экспертиз - юридической экспертизы правового положения оцениваемого объекта, строительно-технической и технологической экспертизы объекта оценки, санитарно-гигиенической и экологической экспертизы. 3. Исполнитель исходил из того, что на объект оценки имеются все подлежащие оценке права в соответствии с действующим законодательством. Однако анализ правоустанавливающих документов и имущественных прав на объект оценки выходит за пределы профессиональной компетенции Исполнителя, и он не несет ответственности за связанные с этим вопросы. Оцениваемое право считается достоверным и достаточным для рыночного оборота оцениваемого объекта. 4. При проведении оценки Исполнитель предполагал отсутствие каких-либо скрытых факторов, влияющих на стоимость оцениваемого имущества. На Исполнителя не лежит ответственность по обнаружению (или в случае обнаружения) подобных факторов. 5. Ни Заказчик, ни Исполнитель не могут использовать отчет об оценке (или любую его часть) иначе, чем это предусмотрено договором об оценке. 6. Мнение Исполнителя относительно стоимости действительно только на дату проведения оценки. Исполнитель не принимает на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических, юридических и природных условий, которые могут повлиять на стоимость оцениваемого имущества. 7. Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Исполнителя относительно стоимости оцениваемого имущества и не является гарантией того, что оно перейдет из рук в руки по цене, равной указанной в отчете об оценке стоимости. 8. Итоговая величина стоимости объекта оценки должна быть выражена в рублях Российской Федерации.

Исполнитель:
ООО «ФандОценка»

Генеральный директор



Иванкова Н.П.

М.П.

Заказчик:
ООО УК «АК БАРС КАПИТАЛ»
Д.У. ЗПИФ рентным «Земельный»

Генеральный директор



Гайзатуллин Р. Р.

М.П.

Приложение 1
к Заданию на оценку № 02/21 от 27.09.2021 г.
к Договору № ФО/37-2018 от «17» августа 2018 года

Состав Объекта оценки с указанием сведений, достаточных для идентификации каждой из его частей:

№ п/п	Объект	Общая площадь, кв.м.	Кадастровый (условный) номер	Местоположение объекта
1	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	2 400 000	64.01.060404:38	Российская Федерация, Саратовская область, Александрово-Гайский район, Новоалександровское МО, в 5,0 км юго-восточнее х. БайГужа.
2	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	1 920 000	64.01.030302:51	Российская Федерация, Саратовская область, Александрово-Гайский район, территория Искровское МО, в 1,5 км северовосточнее х. Монахов.
3	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	1 600 000	64.22.050102:30	Российская Федерация, Саратовская область, Новоузенский район, Горькореженское МО, в 2,5 км севернее пруда Башилов.
4	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	2 400 000	64.01.080401:18	Российская Федерация, Саратовская область, Александрово-Гайский район, территория Приузенское МО, севернее т. Жерпалтер, левее дороги с. Ал-Гай - Казталовка.
5	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	1 920 000	64.01.030301:3	Российская Федерация, Саратовская область, Александрово-Гайский район, территория Искровского МО, примерно в 2 км по направлению на восток от т. Кушук.
6	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	1 440 000	64.01.060404:26	Саратовская область, Александрово-Гайский район, территория Новоалександровского МО, примерно в 1,5 км по направлению на северо-запад от х. Тюленев.
7	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	1 440 000	64.01.060404:25	Саратовская область, Александрово-Гайский район, территория Новоалександровского МО, примерно в 1 км по направлению на юг от х. БайГужа.
8	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	2 400 000	64.01.060504:11	Саратовская область, Александрово-Гайский район, территория Новоалександровского МО, примерно в 4 км по направлению на юго-восток от ориентира т. Букни в 4,5 км восточнее х. Фин-Балка.
9	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	1 440 000	64.01.030402:9	Российская Федерация, Саратовская область, Александрово-Гайский район, территория Искровского МО, примерно в 1 км по направлению на юго-восток от х. Ляляев.
10	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	660 000	64.01.040603:17	Саратовская область, Александрово-Гайский район, территория Камышковского МО, примерно в 1,5 км по направлению на юго-восток от х. Щеголев.
11	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	1 280 000	64.22.050103:16	Саратовская область, Новоузенский район, Горькореженское МО, в 8 км севернее х. Шукеев.
12	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	1 440 000	64.01.050301:7	Саратовская область, Александрово-Гайский район, территория Варфоломеевского МО, примерно в 2,0 км по направлению на север от т. Основной, на восток от земель КФХ "Восточное", по границе с Камышковским МО
13	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	1 920 000	64.01.030301:9	Саратовская область, Александрово-Гайский район, территория Искровского МО, примерно в 3 км по направлению на восток от ч. Кушук.
14	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	1 350 000	64.01.020901:12	Саратовская область, Александрово-Гайский район, территория Искровского МО, примерно в 3 км по направлению на юго-восток от с. Капавка.

№ п/п	Объект	Общая площадь, кв.м.	Кадастровый (условный) номер	Местоположение объекта
15	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	2 310 000	64:01:040101:43	Саратовская область, АлександровоГайский район, территория Камышковского МО, примерно в 2,5 км по направлению на юго-запад от х. Старухин.
16	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	1 920 000	64:01:080507:6	Саратовская область, АлександровоГайский район, территория Приузенского МО, примерно в 3 км по направлению на северо-восток от х. Мендыгали Кудук, правая сторона дороги с Александров-Гай - Казталовка.
17	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	2 400 000	64:01:080508:10	Саратовская область, АлександровоГайский район, Приузенское МО, в 3 км юго-западнее х. Фомина.
18	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	2 400 000	64:01:060402:34	Саратовская область, АлександровоГайский район, Новоалександровское МО, в 6 км южнее с. Новоалександровка.
19	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	2 160 000	64:01:070501:16	Саратовская область, АлександровоГайский район, Варфоломеевское МО, в 1 км юговосточнее х. Урусов.
20	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	3 150 000	64:01:020302:15	Российская Федерация, Саратовская область, АлександровоГайский район, тер Искровское МО, в 3,5 км юго-западнее хутора Морозов.
21	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	2 880 000	64:01:060503:15	Российская Федерация, Саратовская область, АлександровоГайский район, территория Новоалександровского МО, район бывшей т. Соловки, от т. Соловки до границы с Республикой Казахстан.
22	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	4 290 000	64:01:040101:60	Российская Федерация, Саратовская область, АлександровоГайский район, тер Камышковское МО
23	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	8 800 000	64:23:130101:212	Российская Федерация, Саратовская область, Озинский район, примерно в 4 км на северо-запад от х. Восточный, Озерское МО.
24	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	2 400 000	64:01:080506:8	Российская Федерация, Саратовская область, АлександровоГайский район, территория Приузенского МО, примерно в 3,5 км по направлению на юго-запад от т. Жданов, левее дороги Ал-Гай - Казталовка.
25	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	4 360 000	64:23:000000:271	Российская Федерация, Саратовская область, Озинский район, в 4,2 км на северо-запад от п. Белоглиный, Урожайное МО.
26	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	7 680 000	64:01:050403:104	Российская Федерация, Саратовская область, АлександровоГайский район, территория Варфоломеевского МО, на юго-восток от х. Сысоев, вдоль левой стороны дороги с Ал-Гай - х. Сысоев.
27	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	3 800 000	64:23:000000:272	Российская Федерация, Саратовская область, Озинский район, в 4,2 км на юго-запад от с. Балаши.
28	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	3 360 000	64:01:070602:7	Российская Федерация, Саратовская область, АлександровоГайский район, территория Варфоломеевского МО, на север от т. Кухбля до р. Малый Узень.
29	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	18 360 000	64:23:000000:270	Российская Федерация, Саратовская область, Озинский район. Ориентир с. Балаши. Участок находится примерно в 5,4 км от ориентира по направлению на юго-восток.
30	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	4 800 000	64:01:060504:8	Российская Федерация, Саратовская область, АлександровоГайский район, территория Новоалександровского МО, между т. Вишневка и дорогой с. Ал-Гай - Казталовка.

№ п/п	Объект	Общая площадь, кв.м.	Кадастровый (условный) номер	Местоположение объекта
31	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	3 840 000	64:01:060404:19	Российская Федерация, Саратовская область, АлександровоГайский район, территория Новоалександровского МО, примерно в 4 км по направлению на юг от т.Вишневка, до правой стороны дороги Ал-Гай -Казталовка.
32	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	2 700 000	64:01:020301:10	Российская Федерация, Саратовская область, АлександровоГайский район, Исковское МО, в 2 км юго-западнее х. Морозов.
33	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	5 400 000	64:01:020402:17	Российская Федерация, Саратовская область, АлександровоГайский район, территория Исковского МО, примерно в 3 км по направлению на юго-запад от т.Каржавин.
34	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	4 320 000	64:01:080303:19	Российская Федерация, Саратовская область, АлександровоГайский район, тер.Приузенское МО, в 3 км южнее п.Приузенский.
35	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	4 620 000	64:01:040101:55	Российская Федерация, Саратовская область, АлександровоГайский район, Камышковское МО, в 7 км северозападнее с.Камышки.
36	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	4 800 000	64:01:060403:13	Саратовская область, АлександровоГайский район, территория Новоалександровского МО примерно в 5 км по направлению на северо-восток от т. Соловки и в 5 км юго-восточнее х. Фин-Балка.
37	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	6 719 916	64:22:050103:15	Российская Федерация, Саратовская область, Новоузенский район, в 2,5 км севернее пруда Шукеев.
38	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	5 280 000	64:01:060404:21	Саратовская область, АлександровоГайский район, территория Новоалександровского МО, примерно в 0,7 км по направлению на север от т.Тюленев до автодороги с Ал-Гай -с Казталовка.
39	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	3 528 096	64:22:050102:27	Российская Федерация, Саратовская область, Новоузенский район, терГорьковеченское МО, в 4,5 км северозападнее пруда Бардин.
40	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	9 600 000	64:01:060504:13	Саратовская область, АлександровоГайский район, территория Новоалександровского МО, по границе с Республикой Казахстан, в том числе 768 га в 8 км восточнее х. Финбалка и 192 га в 6 км южнее х. Белоусов.
41	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	10 080 000	64:01:060302:178	Саратовская область, АлександровоГайский район, территория Новоалександровского МО, примерно в 4 км по направлению на север от х. БайГужа.
42	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	3 300 000	64:01:010601:250	Российская Федерация, Саратовская область, АлександровоГайский район, территория Новостепновского МО, примерно в 6 км по направлению на северо-восток от с. Луков кордон до границы с Исковским МО.
43	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	3 840 000	64:01:060504:9	Саратовская область, АлександровоГайский район, территория Новоалександровского МО, примерно в 1,5 км по направлению на восток от т.Соловки и в 5,5 км юго-восточнее х.Финбалка.
44	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	2 880 000	64:01:060403:12	Саратовская область, АлександровоГайский район, территория Новоалександровского МО, примерно в 2 км по направлению на юго-восток от т.Вишневка и в 0,5 км западнее дороги с Ал-Гай -с Казталовка.
45	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	8 250 000	64:01:010902:58	Саратовская область, АлександровоГайский район, территория Новостепновского МО, примерно в 6 км по направлению на юго-восток от с. Луков Кордон, до газопровода САП-2.
46	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	2 970 000	64:01:010601:251	Саратовская область, АлександровоГайский район, территория Новостепновского МО, примерно в 8 км по направлению на восток от с. Луков Кордон до границы с СПК "Южный".

№ п/п	Объект	Общая площадь, кв.м.	Кадастровый (условный) номер	Местоположение объекта
47	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	4 320 000	64:01:030302:40	Саратовская область, АлександровоГайский район, территория Искровского МО примерно в 2 км по направлению на северо-восток от х. Старый Жданов
48	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	5 280 000	64:01:030301:5	Саратовская область, АлександровоГайский район, территория Искровского МО примерно в 3,0 км по направлению на запад от т. Новый Жданов, по границе с бывшим АО "Южное" и в 3,1 км восточнее т. Кушуков
49	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	3 960 000	64:01:040101:44	Саратовская область, Александрово Гайский район, территория Камышковского МО, в 2 км северозападнее х. Башилов
50	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	6 750 000	64:01:040401:69	Саратовская область, АлександровоГайский район, территория Камышковского МО, на северо-восток от с. Камышки по северной границе земель администрации до пруда Солянка
51	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	3 960 000	64:01:040101:28	Саратовская область, АлександровоГайский район, территория Камышковского МО, примерно в 1 км по направлению на юг от т. Башилов, до КФХ "Восточное"
52	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	3 480 000	64:01:040403:103	Саратовская область, АлександровоГайский район, территория Камышковского МО, на северо-восток от с. Камышки по северной границе земель администрации до пруда Солянка
53	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	4 067 000	64:10:160102:12	Саратовская область, Дергачевский район, в 5 км. по направлению на юго-восток от с. Верхавовка
54	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	8 707 000	64:10:160102:11	Саратовская область, Дергачевский район, в 9 км. по направлению на юг от с. Верхавовка
55	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	16 738 000	64:10:160101:54	Саратовская область, Дергачевский район, в 11 км. по направлению на юго-запад от с. Верхавовка
56	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	9 600 000	64:01:080402:20	Саратовская область, АлександровоГайский район, территория Приузенского МО, между хуторами Воропаев, Жданов и Коршунов
57	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	8 160 000	64:01:080501:8	Саратовская область, АлександровоГайский район, территория Приузенского МО, примерно в 4 км по направлению на юг от х. Жданов и на запад от х. Маркин
58	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	4 320 000	64:01:050403:107	Саратовская область, АлександровоГайский район, территория Варфоломеевского МО, примерно в 5,5 км по направлению на юго-запад от с. Александров Гай
59	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	6 720 000	64:01:070603:16	Саратовская обл., АлександровоГайский район, территория Варфоломеевского МО, примерно в 1,5 км по направлению на восток от х. Соловки
60	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	3 200 000	64:22:050102:29	Саратовская обл., Новоузенский район, тер Горькореженское МО, в 3,7 км севернее-восточнее пруда Бардин
61	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	4 160 000	64:22:050102:28	Саратовская обл., рн Новоузенский, Горькореженское МО, в 8 км восточнее х. Песчаный Мар
62	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	3 840 000	64:22:050104:23	Саратовская обл., Новоузенский район, Горькореженское МО, в 2 км юго-восточнее п. Основной

№ п/п	Объект	Общая площадь, кв.м.	Кадастровый (условный) номер	Местоположение объекта
63	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	3 200 000	64-22-050101:18	Саратовская обл., Новоузенский район, тер Горькореченское МО, в 4,5 км северо-восточнее х.Песчаный Мар.
64	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	960 000	64-01-060503:9	Российская Федерация, Саратовская область, Александрово Гайский район, территория Новоалександровского МО, примерно в 3 км по направлению юг от т. Соловки, по границе с Республикой Казахстан, южнее пересечения с дорогой
65	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	6 720 000	64-01-070501:15	Российская Федерация, Саратовская область, Александрово Гайский район, тер Варфоломеевское МО, в 3,5 км восточнее с. Варфоломеевки
66	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	10 110 000	34-23-170003:33	Россия, Волгоградская обл., Палласовский район, территория Венгеловского сельского поселения, в 9,5 км юго-западнее п. Венгеловка
67	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	7 600 000	34-23-000000:7191	Россия, Волгоградская обл., Палласовский район, территория Венгеловского сельского поселения, в 4,5 км на юго-запад от п. Венгеловка
68	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	17 990 000	34-23-170004:12	Россия, Волгоградская обл., Палласовский район, территория Венгеловского сельского поселения, в 19,5 км западнее п. Венгеловка
69	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	1 900 000	34-23-170004:13	Россия, Волгоградская обл., Палласовский район, территория Венгеловского сельского поселения, в 16 км юго-западнее п. Венгеловка
70	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	640 000	64-22-121603:26	Российская Федерация, Саратовская область, Новоузенский район, тер Алгайское МО, в 2 км севернее х. Старый Пиндеев
71	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	1 440 000	64-01-080508:12	Российская Федерация, Саратовская область, Александрово Гайский район, территория Приузенского округа
72	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	1 320 000	64-01-010301:148	Российская Федерация, Саратовская область, Александрово Гайский район, территория Новостепновского округа, примерно в 1,5 км по направлению на юго-запад от х. Новостепной
73	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	1 440 000	64-01-060504:7	Российская Федерация, Саратовская область, Александрово Гайский район, территория Новоалександровского МО, в 4 км юго-восточнее х. Финбалка
74	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	960 000	64-01-080304:17	Российская Федерация, Саратовская область, Александрово Гайский район, территория Приузенского МО, примерно в 4,5 км по направлению на юго-восток от п. Передовой, правый берег р. Большой Узень
75	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	1 440 000	64-01-050502:92	Российская Федерация, Саратовская область, Александрово Гайский район, территория Приузенского МО, примерно в 3 км по направлению на запад от т. Журавлиха
76	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	1 440 000	64-01-060303:22	Российская Федерация, Саратовская область, Александрово Гайский район, территория Новоалександровского МО, примерно в 1,5 км по направлению на юг от х. Байгуза, правее дороги х. Байгуза - т. Финбалка
77	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	1 350 000	64-01-020601:15	Российская Федерация, Саратовская область, Александрово Гайский район, территория Искровского МО, по границе с Новоузенским районом, примерно в 4,5 км по направлению на северо-восток от т. Коржавин

№ п/п	Объект	Общая площадь, кв.м.	Кадастровый (условный) номер	Местоположение объекта
78	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	960 000	64:01:060504:10	Саратовская область, Александрово Гайский район, территория Новоалександровского МО, примерно в 5 км по направлению юго-восток от т. Фин-Балка и в 2,5 км севернее границы с Республикой Казахстан
79	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	960 000	64:01:080507:7	Саратовская область, Александрово Гайский район, территория Приузенского МО, в 3 км восточнее х. Мендыгали-Кудук
80	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	1 440 000	64:01:070603:17	Саратовская область, Александрово Гайский район, территория Варфоломеевского МО, левый берег р. Малый Узень, в 0,5 км северо-западнее х. Соловки
81	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	450 000	64:01:020402:20	Саратовская область, Александрово Гайский район, территория Искровского МО, примерно в 3,7 км по направлению на юг от х. Морозов
82	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	960 000	64:01:080304:16	Саратовская область, Александрово Гайский район, территория Приузенского МО, примерно в 5 км по направлению на юго-восток от поселка Передовой, правый берег реки Большой Узень
83	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	990 000	64:01:010802:49	Саратовская область, Александрово Гайский район, территория Новостепновского МО, примерно в 7,5 км по направлению на юго-восток от с. Луков Кордон
84	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	990 000	64:01:010801:97	Саратовская область, Александрово Гайский район, территория Новостепновского МО, примерно в 9 км по направлению на северо-восток от села Луков Кордон, правая сторона дороги "с. Луков Кордон-с. Канавка"
85	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	960 000	64:01:060404:20	Саратовская область, Александрово Гайский район, территория Новоалександровского МО, примерно в 5 км по направлению юго-восток от т. Вишневка, правая сторона дороги "с. Ал-Гай-Казталовка"
86	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	660 000	64:01:040603:12	Саратовская область, Александрово Гайский район, территория Камышовского МО, примерно в 3,5 км по направлению на северо-восток от ориентира т. Щеголев и в 1,5 км южнее т. Новостройка по границе с Бальдудиновым УР
87	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	660 000	64:01:040101:34	Саратовская область, Александрово Гайский район, территория Камышовского МО, примерно в 4 км по направлению на северо-запад от х. Бирюков
88	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	660 000	64:01:040601:9	Саратовская область, Александрово Гайский район, территория Камышовского МО, примерно в 2,5 км по направлению юг от х. Новоселье
89	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	660 000	64:01:040601:14	Саратовская область, Александрово Гайский район, территория Камышовского МО, в 1 км югозападнее х. Новоселье
90	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	660 000	64:01:040101:54	Саратовская область, Александрово Гайский район, территория Камышовского МО, в 4,5 км северозападнее с. Камышки
91	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	960 000	64:01:060404:33	Саратовская область, Александрово Гайский район, территория Новоалександровского МО, в 1 км западнее х. Тюленев
92	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	960 000	64:01:060304:28	Саратовская область, Александрово Гайский район, территория Новоалександровского МО, примерно в 1,5 км по направлению на север от х. Финбалка

№ п/п	Объект	Общая площадь, кв.м.	Кадастровый (условный) номер	Местоположение объекта
93	Земли сельскохозяйственного назначения, Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	960 000	64:01:060304:35	Саратовская область, Александрово Гайский район, тер. Новоалександровское МО, в 5 км южнее с. Байгуза
94	Земли сельскохозяйственного назначения, Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	960 000	64:01:050403:112	Саратовская область, Александрово Гайский район, территория Варфоломеевского МО, в 1 км западнее х. Копылов
95	Земли сельскохозяйственного назначения, Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	3 795 000	64:01:040603:20	Саратовская область, Александрово Гайский район, территория Камышковского МО, в 9 км южнее с. Камышки

Исполнитель:
ООО «ФандОценка»

Генеральный директор



Ивашкова Н.П.

Заказчик:
ООО УК «АК БАРС КАПИТАЛ»
Д.У. ЗПИФ рентным «Земельный»

Генеральный директор



Гайзатуллин Р. Р.